



**7 Pièces**  
**218 m<sup>2</sup>**  
**0668**  
**798 000 €**

# Mouries

## Maison à vendre (13890)

Amoureux de la nature, vous serez conquis par cette jolie villa située en campagne de Mourèès, au calme dans un environnement propice au bien être. Parmi ses nombreux atouts, cette maison familiale vous offre de beaux espaces de vie 218 m<sup>2</sup> habitable avec son séjour de 70m<sup>2</sup>, son salon détente avec cheminée de 23m<sup>2</sup>, sa salle à manger de 14m<sup>2</sup> et sa cuisine équipée moderne et fonctionnelle de 16m<sup>2</sup>. Egalement pratique, vous bénéficieriez d'une buanderie avec wc indépendant et une douche attenante à un bureau, ancien garage aménagé de 22m<sup>2</sup> avec mezzanine et baie vitrée avec une vue agréable sur le jardin offrant un cadre de travail optimal. Puis passons à l'étage avec ses quatre chambres avec placard et sa salle de d'eau avec douche à l'italienne et WC indépendant. Le terrain de 3303m<sup>2</sup> arboré de nombreuses essences est agrémenté d'une terrasse ombragée et d'une piscine 6x3m orientée sud, à l'abris des regards. Celui ci est clôturé par un portail automatique et bénéficie d'un espace parking pour le stationnement de plusieurs véhicules. A ceci s'ajoute un hangar de 70m<sup>2</sup> pouvant servir de garage ou de remise. Je vous invite à nous contacter pour organiser un rendez-vous de visite afin de ...



## HAPPY IMMOBILIER MAUSSANE-LES-ALPILLES

6, route de Saint-Rémy-de-Provence - 13520 MAUSSANE-LES-ALPILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

