



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>364 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>371IP-4675614</b>
Prix	<b>780 000 €</b>

Mours St Eusebe

Maison à vendre (26540)

Mours-saint-eusèbe, proche du village et des commerces, à 20 minutes de la gare valence tgv, 10 minutes romans sur isère, 15 mn de l'a49, secteur recherché. Cette bâtisse du XIII siècle où séjourna le dauphin louis II (futur louis XI) qui, au 15ème siècle signa plus de vingt ordonnances concernant la gestion du dauphiné. Complètement restaurée avec des matériaux de qualité et dans le respect du style ancien. Elle possède un charme unique, avec sa tour de garde et son mirador a aménager selon vos envies. La division de la demeure en deux parties, la résidence principale 312 m<sup>2</sup> et la dépendance en pierre 52 m<sup>2</sup>, offre une grande polyvalence d'utilisation. L'habitation principale présente des caractéristiques remarquables, comme l'entrée de 14 m<sup>2</sup> avec un puits couvert par une belle porte ancienne en bois. Cette entrée mène à l'espace cuisine de 28 m<sup>2</sup> qui possède un poêle à bois. La véranda climatisée, spacieuse, offrant une vue sur le jardin et la campagne, ainsi que la pièce de VI cévoquant un véritable "salon médiéval", parfait pour des réceptions ou des moments de détente. En ce qui concerne les 5 chambres spacieuses. Une chambre de 30 m<sup>2</sup> propose un salon ou bureau et un espace ...

## SEVERINE MANGIN IMMOBILIER

Le Chatelet 41 place Jean Jaures - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







Séverine Mangin Immobilier



Mangin Immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Séverine Mangin Immobilier



Séverine Mangin Immobilier