



Pièces	4 Pièces
Superficie	105 m <sup>2</sup>
Référence	<b>getkey_u_417091929</b>
Prix	<b>251 990 €</b>

Muzillac

Maison à vendre (56190)

Découvrez cette maison de ville rénovée, idéalement située à seulement 25 minutes de vannes et 10 minutes des plages. À proximité immédiate des commerces et des écoles, cette propriété offre un cadre de vie pratique et agréable. La maison se compose d'une véranda de 16 m<sup>2</sup> exposée sud-ouest, parfaite pour profiter du soleil tout au long de l'année. La pièce de vie de 40 m<sup>2</sup>, avec une cuisine ouverte et équipée, offre un espace convivial et chaleureux pour les moments en famille ou entre amis. Le séjour est doté d'un poêle à granulés. À l'étage, vous trouverez trois chambres spacieuses, une salle d'eau moderne et un espace pouvant servir de dressing ou de bureau, selon vos besoins. Le terrain entièrement clos abrite une cuisine d'été, idéale pour les repas en plein air pendant les mois chauds. Une terrasse pour profiter du soleil et un abri de jardin complètent cet espace extérieur. Pas de travaux à prévoir, assainissement tout à l'égout conforme. Cette maison, avec son emplacement privilégié et ses aménagements de qualité, est une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui cherchent à s'installer dans la région de Muzillac. Prix de vente de 251.990 eur fai. Frais d'agence forfaitaire à ...

## AGENCES DE FRANCE

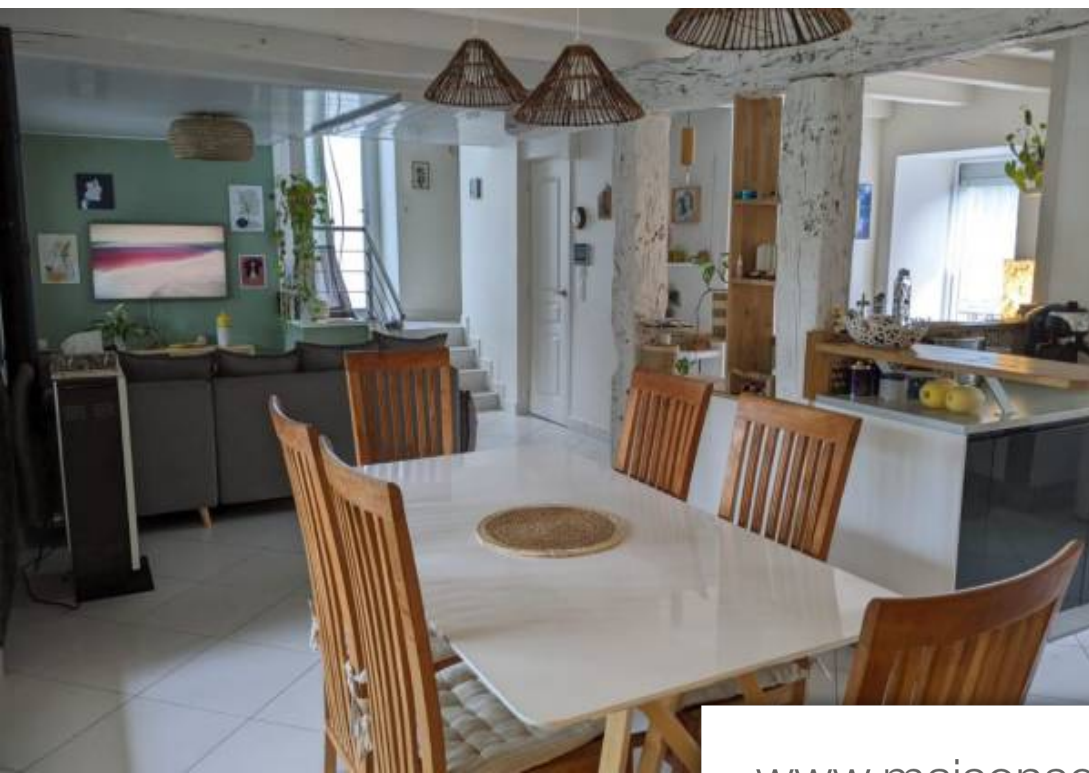
115 rue Claude Chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

