



Pièces	8 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	14029
Prix	344 500 €

Najac Maison à vendre (12270)

Dans le triangle d'or, maison en pierre entièrement restaurée : possibilité une seule maison familiale ou une maison + un gîte, chaque hébergement ayant sa terrasse privative. La maison principale abrite au rdc une cuisine/salle à manger qui donne sur le salon lumineux avec portes fenêtres vers la terrasse couverte et une buanderie, chaufferie et des WC . Au 1er se trouvent trois grandes chambres dont une avec son coin toilette (douche/lavabo) et deux salles d'eau avec un accès via un couloir au gîte. Dans le gîte, une pièce de vie avec coin cuisine donnant sur sa terrasse privative au rez-de-chaussée et une chambre avec sa salle d'eau. Au 1er une belle suite avec salle d'eau attenante et terrasse/balcon. Joli terrain piscinable avec abris de jardin, potager, petit verger, gloriette et plusieurs terrasses pour se régaler des belles vues dégagées sur la campagne. Une maison confortable, chauffage bois et granulés et radiateurs nouvelle génération électrique, panneaux solaires (6kw), 2 ballons d'eau. A visiter rapidement!



IMMOBILIERE COMBARIEU

24 Boulevard Léonce Granie - 82300 CAUSSADE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr