



Pièces	9 Pièces
Superficie	223 m²
Référence	223-ALB
Prix	1 398 000 €

Nantes

Maison à vendre (44000)

Quartier des américains - rare et belle demeure de caractère fin xixème, à l'abri des regards au milieu de sa parcelle de 1500 m2, dans un quartier familial recherché. La maison offre sur plus de 240 m2 des volumes généreux, une vaste réception de plus de 60 m2, un bureau bibliothèque, 6 belles chambres. Une extension récente abritant la cuisine contemporaine ainsi qu'une partie du séjour offre un panorama imprenable sur un beau jardin arboré sans vis à vis. Les éléments anciens conservés : parquet, cheminée, moulures... Rappellent l'élégance et le charme du xixème. Un espace complémentaire au 2ème étage reste à réaménager. Sous sol complet de près de 100 m2, garage, dépendance et possibilité de garer de nombreuses voitures sur la parcelle.



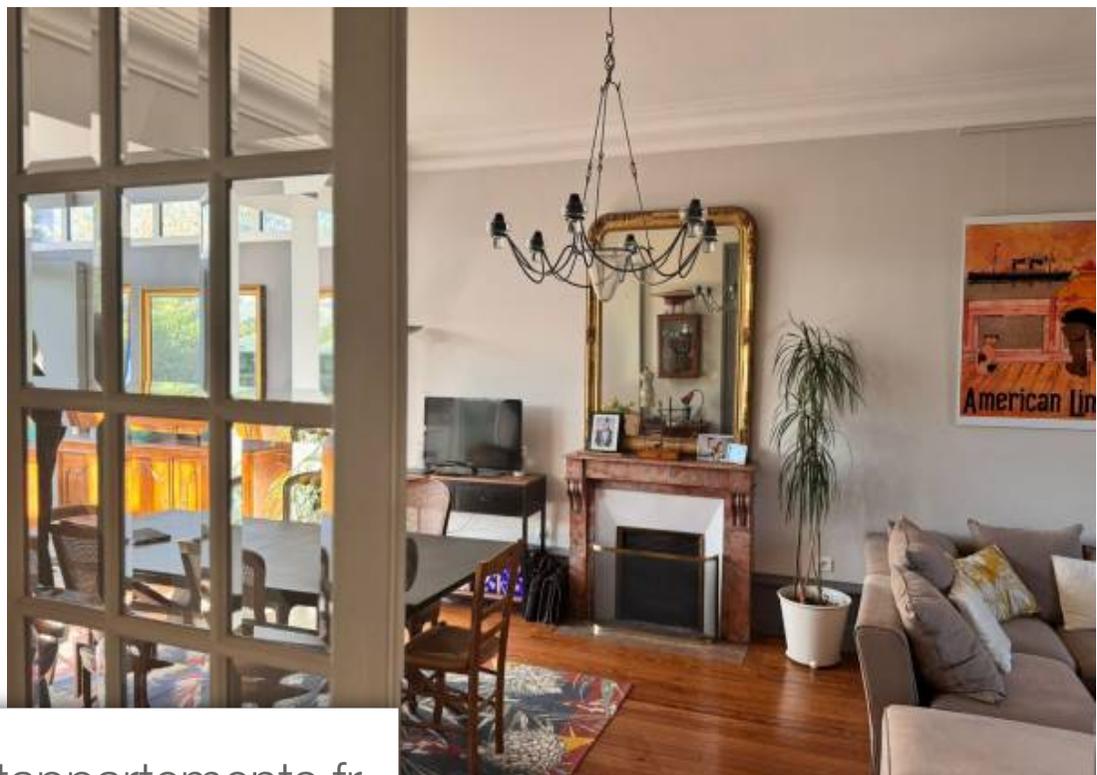
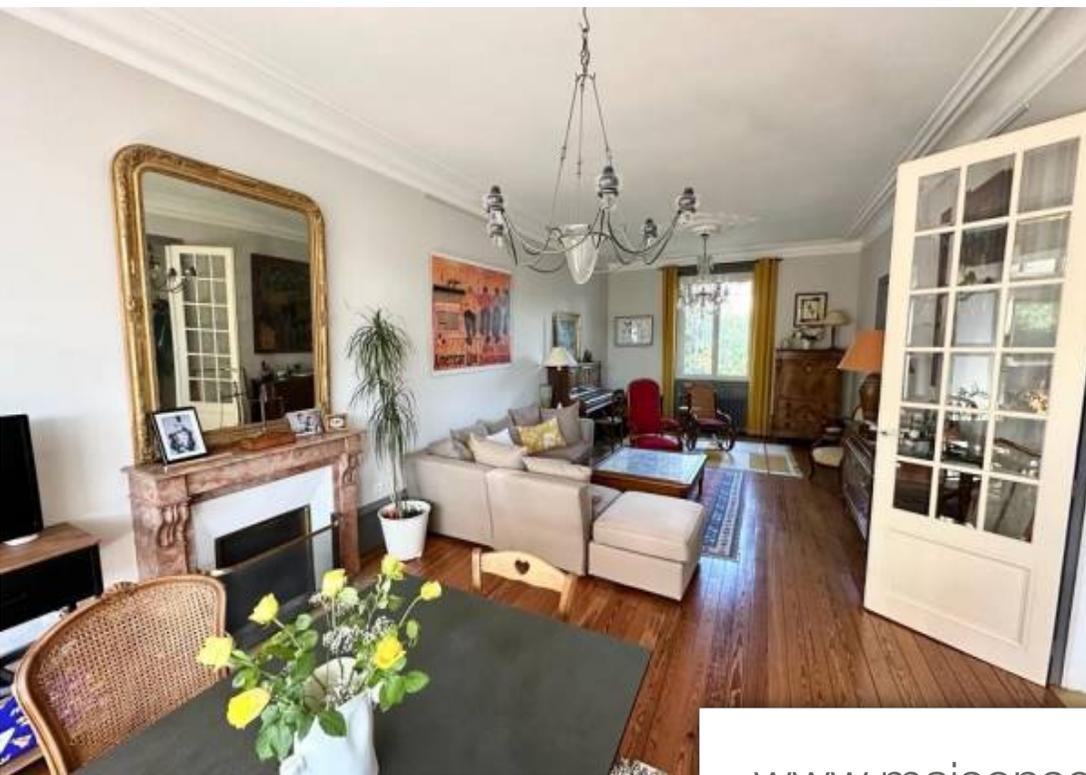
AGENCE LAURENCE BELIARD

1 place aristide briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

