



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>195 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>251-ALB</b>
Prix	<b>1 497 000 €</b>

Nantes

Maison à vendre (44000)

Jardin des Plantes / Saint Donatien - Au calme d'une impasse, au milieu de sa parcelle, une magnifique villa de caractère dont les volumes chaleureux et lumineux ont été rénovés avec soin.. Le rez-de-chaussée accueille une entrée avec un élégant escalier, un double séjour avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée en partie ouverte sur la salle à manger avec accès direct sur la terrasse abritée sous une charmante pergola et le jardin, Aux étages, vous trouverez trois belles chambres dont une avec sa salle d' eau, une salle d'eau indépendante et un appartement parents avec espace bureau, salle de bains et un dressing Au sous-sol, cave, lingerie et espace chaufferie. Un spa de nage et un abri de jardin complètent ce bien d'exception. Stationnements extérieurs Proximité immédiate de la gare de Nantes, des commerces, écoles .



## AGENCE LAURENCE BELIARD

1 place aristide briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

