



AGENCE LAURENCE BÉLIER

Nantes Maison à vendre (44000)

Pièces

9 Pièces

Superficie

218 m²

Référence

VM932-ALB

Prix

1 019 200 €

Exclusivité – coup de coeur – demeure de maître en pierre maison de caractère – fin XIX^e Siècle – jardin clos – charme de l'ancien préservé située dans un environnement recherché, entre le rond-point de rennes et le quartier de la perverie. Derrière son élégante façade mêlant pierre de tuffeau et brique, cette maison de caractère dévoile de beaux volumes de plain-pied sur un jardin clos, arboré et sans vis-à-vis de plus de 300 m², baignés de lumière tout au long de la journée. Les espaces de réception, tournés vers l'extérieur, sont sublimés par la préservation des éléments anciens : sols, moulures, cheminée, colonnes et escalier en pierre en vis. Un somptueux porche d'entrée plein de charme, une serre, un garage ainsi que plusieurs stationnements viennent parfaire l'ensemble. Véritable grande maison familiale, la demeure dispose de cinq à six chambres, d'un bureau, d'une cuisine dinatoire indépendante, de nombreuses pièces d'eau, de deux espaces de réception, ainsi que d'une lingerie et d'un cellier. L'agencement permet également d'envisager un usage mixte ou un espace indépendant, selon les besoins (profession libérale, accueil familial, projet locatif). Un bien élégant et rare,

...

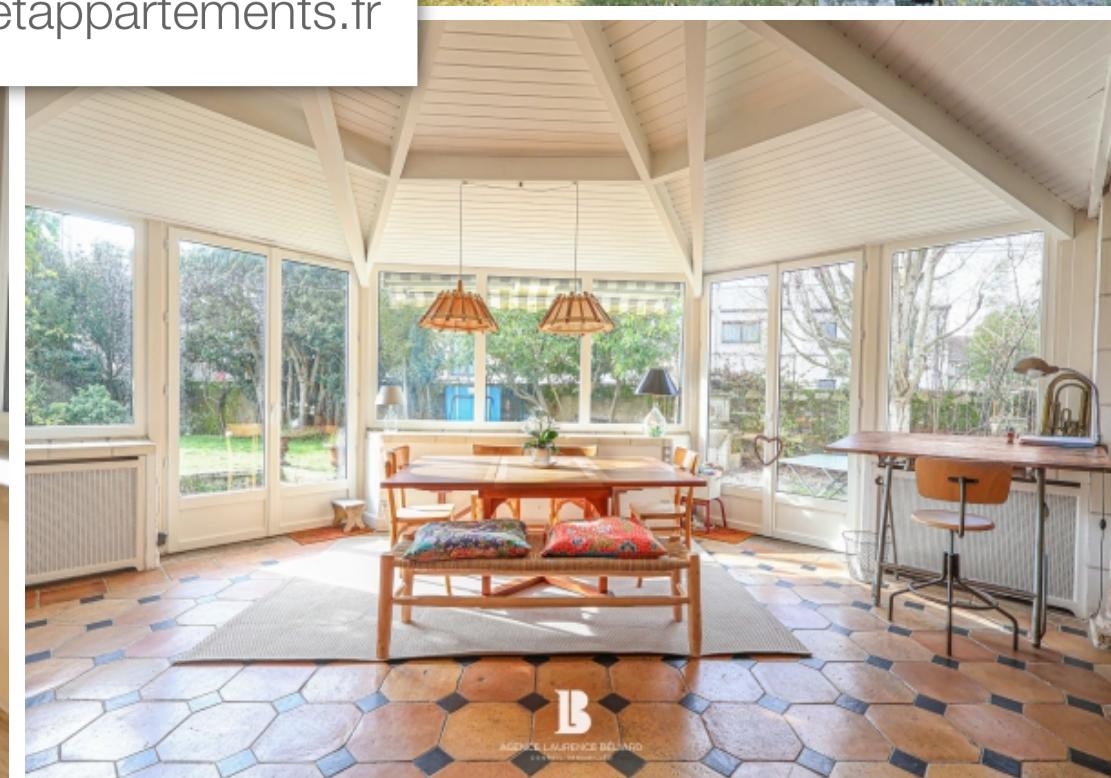
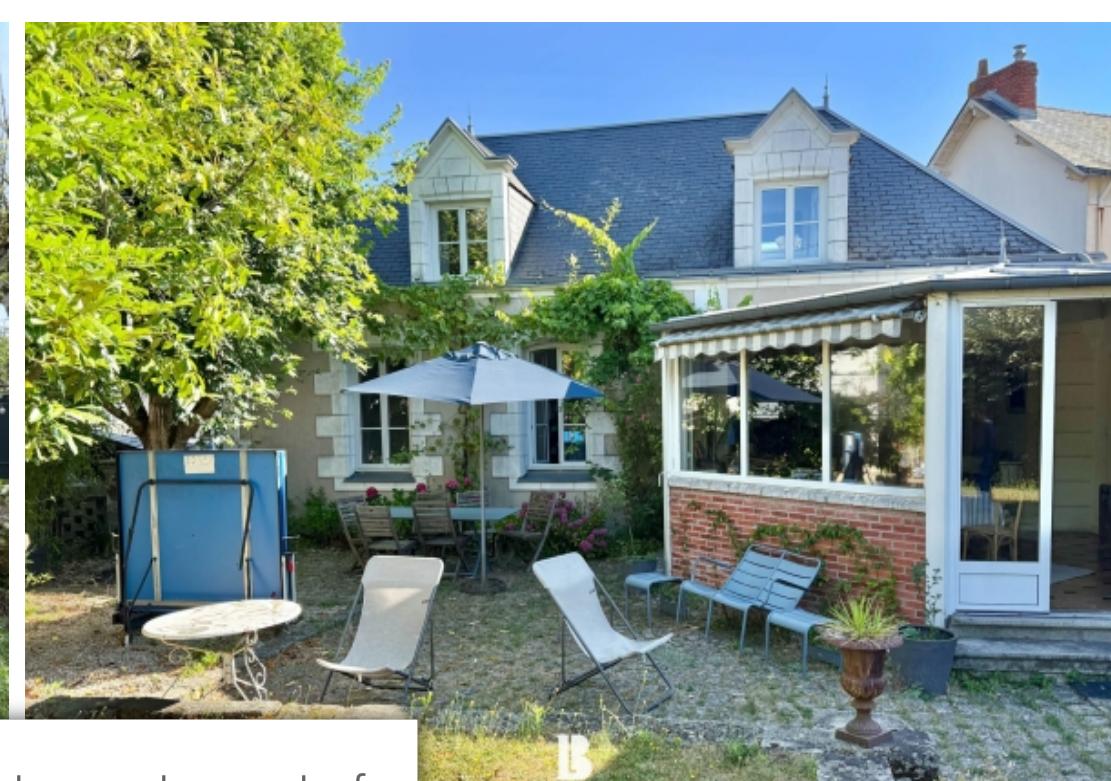
AGENCE LAURENCE BELIARD

1 place aristide briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



B
AGENCE LAURENCE BÉROUD
ESTATE AGENT