



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1926SP-01</b>
Prix	<b>654 000 €</b>

Nantes

Maison à vendre (44000)

Le cabinet biens à nantes vous présente cette agréable maison, située dans une rue calme et très convoitée, à proximité du parc de procé, l'école primaire et le collège gaston serpette et des commerces de quartier. Elle est composée au rez-de-chaussée d'une entrée avec placard et water-closet, une belle pièce de VI lumineuse avec un accès sur une terrasse et à un jardin agréable muni d'un cabanon, une salle à manger et de l'autre côté une cuisine aménagée et équipée, une petite véranda à réaménager avec un accès à la cave. Chauffage individuel au gaz avec chaudière à condensation. À l'étage, le palier dessert 4 belles chambres, dont 2 avec de larges portes-fenêtres donnant accès à des balcons et une salle de bains avec water-closet séparé. Nombreux placards de rangement dans toute la maison. Au second, un palier/bureau desservant une 5e chambre, une salle de douche avec un water-closet et une 6e très grande chambre. La maison propose également un garage et une place de stationnement supplémentaire devant. La porte d'entrée est récente. Pour plus de renseignements, veuillez contacter MM sarah pichouron, 06 65 39 79 69 agent commercial mandataire en immobilier immatriculé au ...

## CABINET BIENS A NANTES

9 rue du Couëdic 0974986398 - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Biens à Nantes  
CABINET IMMOBILIER



Biens à Nantes  
CABINET IMMOBILIER