



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>195 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3336530</b>
Prix	<b>850 000 €</b>

Nantes

Maison à vendre (44000)

Quartier hauts pavés - st felix - rond point de rennes : belle maison bourgeoise de caractère offrant de beaux volumes, 195m<sup>2</sup> habitable, au rez-de-chaussé : une entrée donnant sur un vaste séjour lumineux avec cheminé et parquet d'époque, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger et donnant accès à la terrasse ainsi qu'au jardin. Au premier étage : un palier desservant trois belles chambres, une salle de bain avec baignoire et douche ainsi que des toilettes séparés. Au deuxième étage : deux chambres spacieuses dont une avec salle d'eau privative, deux greniers et des toilettes séparés. Éléments anciens conservés : parquet, cheminé, moulures, rappellent le charme du XIX<sup>ème</sup> siècle. Ce bien comprend également un sous sol et un indispensable garage. Cette maison familiale située dans un secteur recherché, chronobus, écoles, commodités au pied de la maison.



## CITYA HOTEL DIEU

39 rue Crucy - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

