



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>221 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1823-9</b>
Prix	<b>1 668 000 €</b>

Nantes

Maison à vendre (44000)

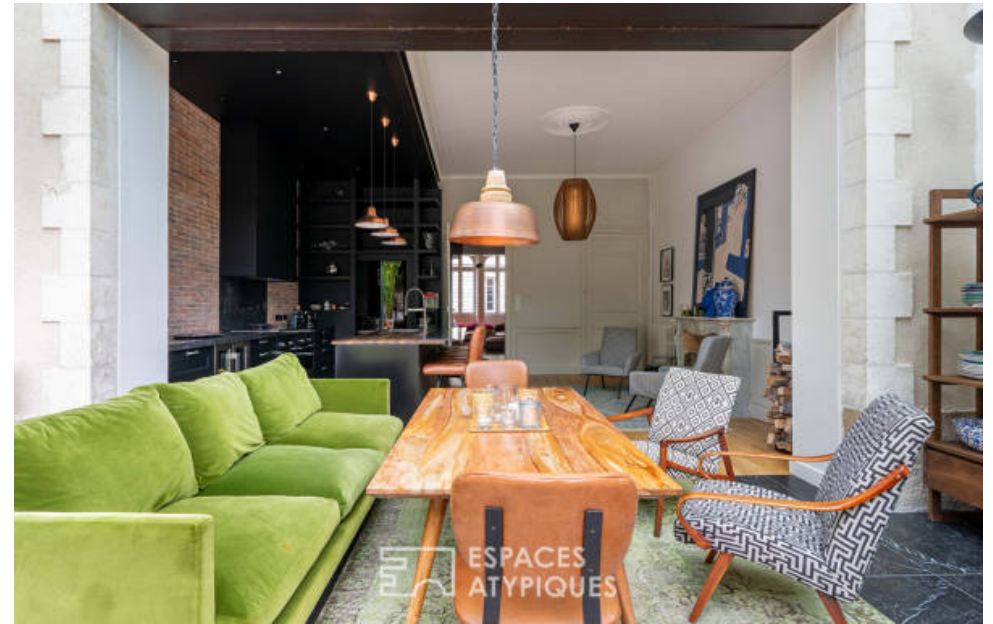
Espaces Atypiques vous propose en avant-première cet Hôtel particulier du 19ème idéalement situé entre la place Aristide Briand et le boulevard Gabriel Guist'hau. Cet ensemble immobilier a bénéficié d'une rénovation complète ces dernières années. Le résultat est à la hauteur des investissements, saisissant ! Le mariage entre Histoire et Modernité est réussi. Tout a été soigneusement agencé et valorisé, les matériaux sélectionnés sont mis en lumière, les couleurs sont harmonieuses, l'ensemble offre un équilibre et une qualité de vie au quotidien comme nulle part ailleurs? Sur trois niveaux, chaque étage offre une ambiance singulière tout en respectant le fil rouge décoratif et la singularité du bien. Le rez-de-chaussée, est dédié aux espaces de vie. D'un côté le salon, où l'ancien se mêle parfaitement au moderne, le charme d'un parquet massif et d'une cheminée opposée à une verrière réalisée sur mesure. Dans la continuité, l'espace réception a été conçu autour d'une cuisine de belle facture, où l'esprit industriel et loft ressort. Du bois et de la céramique en plan de travail, de la brique rouge de Toulouse, une extension de type verrière parfaitement intégrée. L'escalier, du haut ...

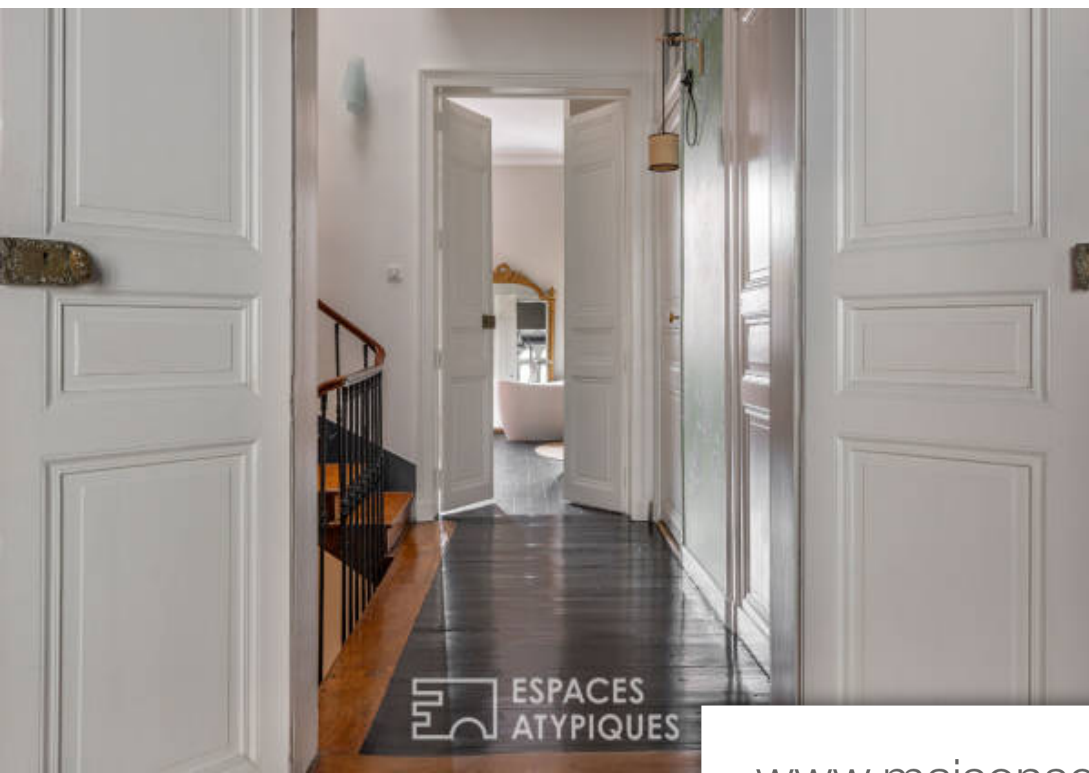
## ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

Présenté par :



**Joris Leroux**  
Consultant Immobilier  
St Sébastien-sur Loire - Quartiers Procé - Canclaux - Mellinet

06.66.88.59.46  
[joris.leroux@espaces-atypiques.com](mailto:joris.leroux@espaces-atypiques.com)

Contractez le en scannant le QR Code



ESPACES ATYPIQUES

