



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2043</b>
Prix	<b>684 000 €</b>

Nantes

Maison à vendre (44000)

A Nantes, dans le quartier apprécié de hauts - pavés, cette maison en triplex achevée en 2021 vous offre confort moderne et style. Le séjour traversant est baigné de lumière grâce à ses baies vitrées. Vous serez séduits par son parquet massif et sa verrière design sur l'escalier en Métal. La cuisine aménagée 'armony' est fonctionnelle, le plan de travail en granit noir lui donne une touche d'élégance. Une arrière-cuisine la complète. La pièce de vie donne sur une terrasse suspendue au calme. Passé l'escalier, un dégagement avec coin bureau dessert deux chambres avec placards, une salle de bain et une suite parentale avec grand dressing aménagé et salle d'eau privative. Au rez-de-chaussé, vous apprécierez d'avoir une chambre avec salle d'eau, un garage, et l'accès au coquet jardin de ville. La maison est équipée du confort moderne connecté en domotique : chauffage au sol, alarme, volets électrique, fibre. Les fabricants français ont été mis à l'honneur. Cette maison singulière est idéale si vous êtes à la recherche d'une vie de quartier agréable où tout se fait à pied ! Classe énergie : C / classe climat : C. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage ...

## ESPACES ATYPIQUES 44

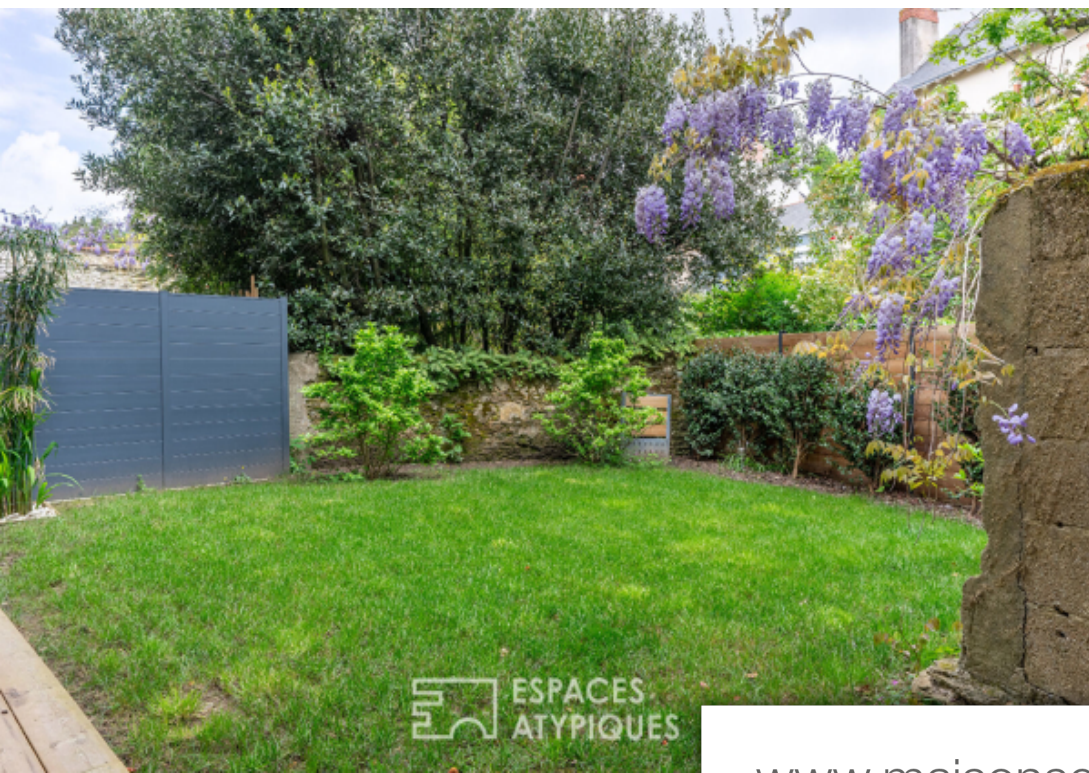
3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







 ESPACES  
ATYPIQUES



*Présenté par :*

**Romain Le Ster**

Consultant Immobilier  
Nantes Centre - Sautron

**07.69.45.21.78**

[romain.lester@espaces-atypiques.com](mailto:romain.lester@espaces-atypiques.com)

Contactez le en scannant le QR Code



 ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



 ESPACES  
ATYPIQUES