



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>193 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1661-5120267</b>
Prix	<b>502 100 €</b>

Narbonne

Maison à vendre (11100)

Narbonne, à 5 minutes à pied des halles, villa t6/7 d'environ 180 m<sup>2</sup> habitables avec cuisine équipée, central gaz, cheminée et garage . Tout confort et en parfait état, elle offre de plus un extérieur soigné avec terrasse ombragée, pergola, espace plancha / barbecue et piscine. Venez goûter au charme de la VI en ville avec toutes les commodités à proximité (commerces, écoles, activités, festivités, ...)opportunité rare à ne pas laisser passer !!! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1200 € et 1700 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

## **ANTHONY ANDUZE IMMOBILIER**

7 avenue Pierre et Marie Curie - 11100 NARBONNE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

