



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>234 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VH1079</b>
Prix	<b>475 000 €</b>

Narbonne

Maison à vendre (11100)

Maison de caractère aux très beaux volumes (234 m<sup>2</sup>), entièrement rénovée avec goût, sur 3 étages au cœur d'un charmant village, à 10 minutes de Narbonne. La maison bénéficie de 2 espaces extérieurs : une cour de 28m<sup>2</sup> à l'avant et une autre de 66 m<sup>2</sup> à l'arrière, à l'abri des regards. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une cuisine conviviale de 33m<sup>2</sup>, un salon de 34m<sup>2</sup> doté d'un poêle à bois donnant accès sur cour arrière, une buanderie. 3 belles chambres (dont une de 36 m<sup>2</sup>) et une salle d'eau occupent le 1er étage. Le 2ème étage offre 2 grandes chambres de 34 et 35 m<sup>2</sup> et une salle d'eau. Parfait état. Double-vitrage. Climatisation réversible. Possibilité de rentrer un véhicule dans la cour arrière de la maison.

## BEAUTIFUL SOUTH

13 avenue Maréchal Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

