



Superficie	700 m ²
Référence	CP311
Prix	2 600 000 €

Narbonne

Maison à vendre (11100)

Domaine d'exception situé à moins de 10 minutes du centre-ville de Narbonne, 25 minutes des plages, et à moins d'un kilomètre du canal du Midi, au calme, dans un écrin de nature de 11 hectares. Ancienne propriété viticole du 19ème siècle, ce domaine entièrement rénové, est niché au cœur d'un oasis de verdure. Actuellement exploité en demeures de vacances haut de gamme (4 étoiles), la propriété se compose d'une maison principale de 275m², de 3 maisons exploitées en gîtes, d'une maison de vendangeurs, d'un immense chai, d'un hangar, de dépendances, d'une grande piscine chauffée, d'un jacuzzi et d'un lac. La maison principale, magnifique maison de maître de 1830, propose une surface habitable de 275m². Elle a été rénovée avec goût et conserve le charme de l'ancien tout en bénéficiant du confort moderne. Elle s'ouvre en rez-de-chaussée sur un grand hall d'entrée. Ce premier niveau dispose également d'une cuisine, d'un salon, d'une salle à manger, d'un bureau, de toilettes et d'un salon d'été aux magnifiques baies vitrées donnant sur la terrasse. Le 1er étage se compose de 5 chambres (dont une suite), une salle de bain, 2 salles d'eau et des toilettes. Le 2ème étage se compose de deux ...

BEAUTIFUL SOUTH

13 avenue Maréchal Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Beautiful South



Beautiful South

www.maisonsetappartements.fr



Beautiful South



Beautiful South