Pièces	**6 Pièces**
Superficie	**213 m²**
Référence	**498**
Prix	**425 000 €**

Narbonne

Maison à vendre (11100)

MAISONS & APPARTEMENTS

Dans un joli village du minervois, au bord du canal du midi, cette éLégante maison de maître du 19ème siècL offrant 213 m2 habitables séduira les amoureux de charme et d'authenticité. La maison a été entièrement rénové et propose le confort de la modernité tout en préservant son style et son histoire : carreaux de ciment, tomettes, belle hauteur sous plafond, moulures et rosaces, cheminé de marbre. Elle propose en rez-de-chaussé un séjour chaleureux et une cuisine entièrement neuve donnant accès sur la jolie terrasse sans vis-à-vis. l'escalier monumental d'origine avec ses larges marches vous conduit au 1er étage à un imposant hall de nuit desservant 2 belles chambres avec leur salle d'eau et wc privatif. Le 2ème étage propose 2 grandes suites avec chacune leur salle d'eau et wc privatif, dont une suite divisé en 2 chambres bien distinctes. Au dernier étage, les combles d'une surface d'environ 70 m2 offre encore de nombreuses possibilités d'aménagement. Le sous-sol de 73 m2 est utilisé en cave et buanderie et donne accès au garage de 27 m2. Côté extérieur, vous profiterez d'une jolie terrasse de 30 m2 à l'abri des regards. l'emplacement de cette maison bourgeoise ne pourrait pas ...

LES VILLAS PERPIGNAN NARBONNE

12 Quai de Lorraine - 11100 NARBONNE

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence

www.maisonsetappartements.fr