



Pièces	7 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	503
Prix	1 074 000 €

Narbonne

Maison à vendre (11100)

Une vue imprenable sur la méditerranée, des levers de soleil à couper le souffle, une proximité directe avec la plage... C'est la promesse faite par cette magnifique villa de 200 m² située sur les hauteurs d'une station balnéaire audoise. La pièce de VI de 60 m² avec sa cuisine entièrement équipée est tournée vers l'extérieur pour bénéficier d'un maximum de lumière naturelle. La véranda vient prolonger cette pièce de VI pour profiter de la vue sur le bleu de l'horizon en toute saison. Elle apporte de la luminosité et permet aussi de réaliser des économies d'énergies en termes de chauffage et d'éclairage. Côté nuit : une suite parentale avec dressing, salle de bain et wc indépendant, 4 chambres dont 2 chambres avec accès à la terrasse, et une salle d'eau indépendante. Pour des moments de bien-être et de convivialité en toute intimité, la villa propose une belle piscine chauffée au sel, un espace barbecue et des terrasses pour se prélasser ou prendre les repas. Le pool-house accessible par une coursive latérale permet le rangement du mobilier de jardin et dispose d'un wc. Du hall d'entrée, un escalier vous permet d'accéder au rez-de-jardin qui offre une belle pièce de 25 m² à ...

LES VILLAS PERPIGNAN NARBONNE

12 Quai de Lorraine - 11100 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

