



Pièces	6 Pièces
Superficie	304 m²
Référence	AGR1672
Prix	2 005 000 €

Neuvecelle

Maison à vendre (74500)

Villa d'architecte neuve en vefa de 305 m² implantée sur un terrain de 1 376 m² offrant une vue panoramique sur le lac depuis le haut d'évian-les-bains. Cette villa sera composée au rez-de-chaussée d'un espace de VI de près de 70 m² ouvrant sur une terrasse agrémentée d'une piscine complètement tournée vers le lac. La cuisine de 20 m² située au même niveau offrira, elle aussi, une vue lac panoramique. Ce niveau sera complété par une suite avec une salle de bains. L'étage proposera un palier, un espace de VI complémentaire ouvrant sur une terrasse ainsi que 4 chambres dont deux en suite. Une salle de sport avec spa, une salle de cinéma, un double-garage fermé, une alarme domotique compléteront ce bien. Les prestations seront haut de gamme avec des matériaux de qualité. Les extérieurs seront aménagés. Possibilité de modifier l'agencement intérieur au grès de vos envies. Photos non contractuelles.

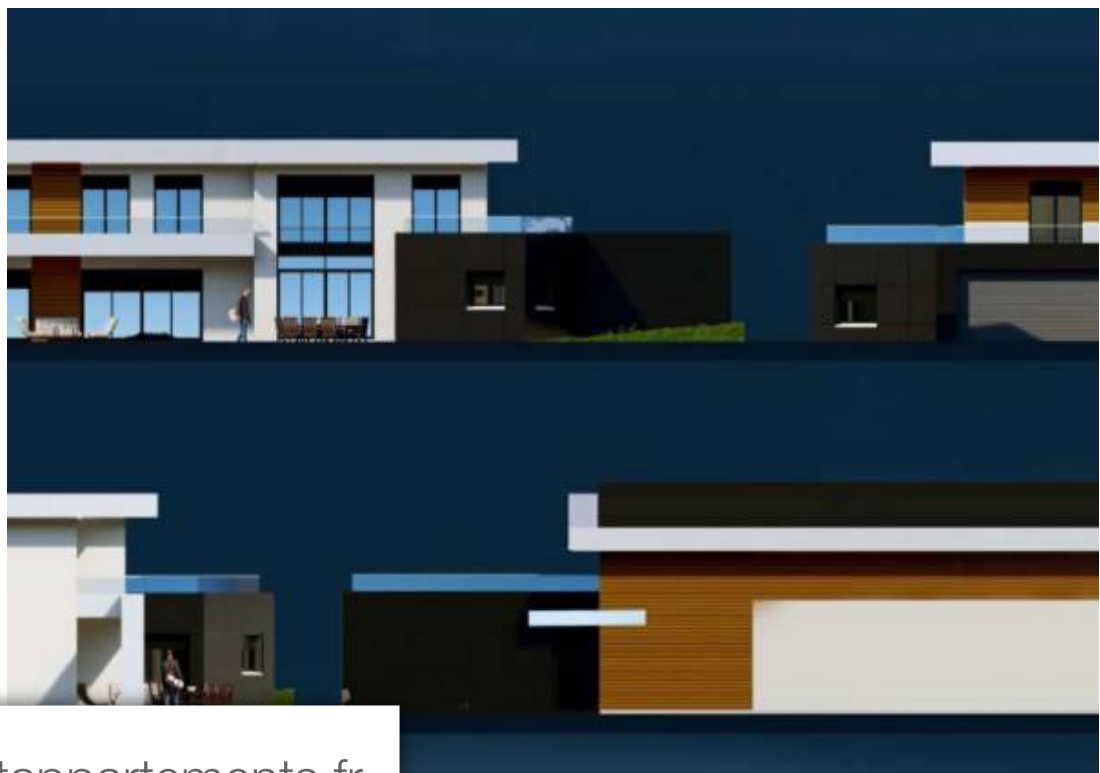
BARNES LÉMAN

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

