



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>20</b>
Prix	<b>717 600 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Retour a la vente - quartier saint roman de bellet : charmante maison provençale édifée sur une un terrain de 5169 m<sup>2</sup> avec piscine, au calme absolu bénéficiant d'une vue dégagée sur la campagne et le baou de saint jeannet, ainsi que d'une très belle exposition sud-ouest. La maison dispose d'une surface habitable d'environ 100m<sup>2</sup> de plain-pied ainsi que d'un grand garage (+ de 50 m<sup>2</sup>) en rez-de-jardin facilement transformable en habitation. Elle se compose d'un séjour cheminé avec une cuisine ouverte équipée, de 3 chambres, d'une salle de bains avec baignoire et douche, un wc indépendant. A l'extérieur, une grande terrasse avec piscine, cuisine d'été avec four à pizza et pool-house. Une partie du terrain (environ 3000m<sup>2</sup>) se situe en zone verte et bénéficie de nombreuses planches exploitables en jardins potagers. Nombreuses possibilités de stationnements à l'intérieur de la propriété.

## **AGENCE LAFORÊT NICE LIBÉRATION**

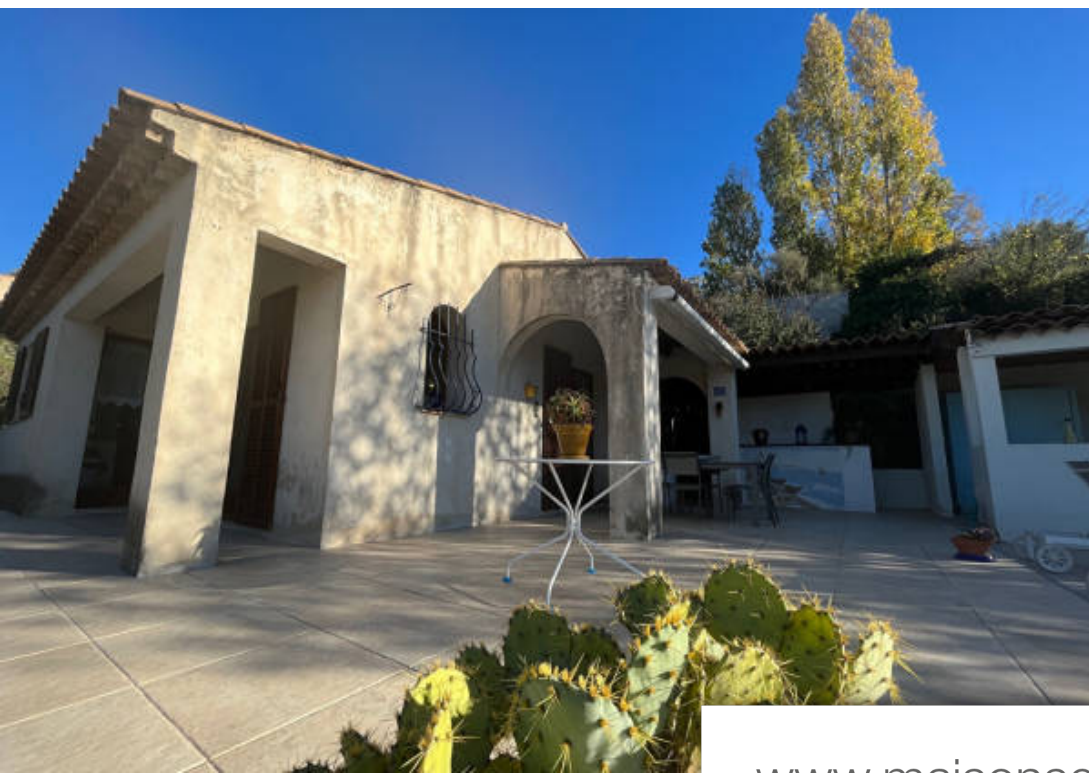
1 boulevard Auguste Raynaud - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

