



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>704 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82353893</b>
Prix	<b>4 990 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice // Quai des états-unis : Emplacement unique / Jardin intérieur / A rénover / Plusieurs salles de réception  
La Villa Zofia est une magnifique villa située en première ligne au coeur de la ville de Nice. Un historique quant à cette dernière remontant à la fin du 19ème siècle. Ladite villa a été construite en 1892 par un architecte renommé suisse pour un riche aristocrate russe. La villa aurait été nommée en l'honneur de la fille de ce dernier, Zofia. Le site PSS archi livre une autre histoire en se basant sur des archives municipales. Dessiné par l'architecte niçois Louis Daniel, pour le compte d'un de ses illustres compatriotes: le Pr Gilbert Declat, grand chercheur contemporain de Louis Pasteur. Aujourd'hui, la villa est toujours considérée comme l'un des joyaux architecturaux de Nice. Les deux sphinx qui ornent la façade ont été récupérées peu après 1860 lors de la destruction du monument érigé en 1826 pour le roi Charles-Félix, à l'entrée du Pont Neuf. Diverses possibilités s'offrent aujourd'hui quant à ce bien d'exception telles qu'un hôtel, un restaurant, professions libérales, ou villa d'exception. Dossier complet sur demande. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

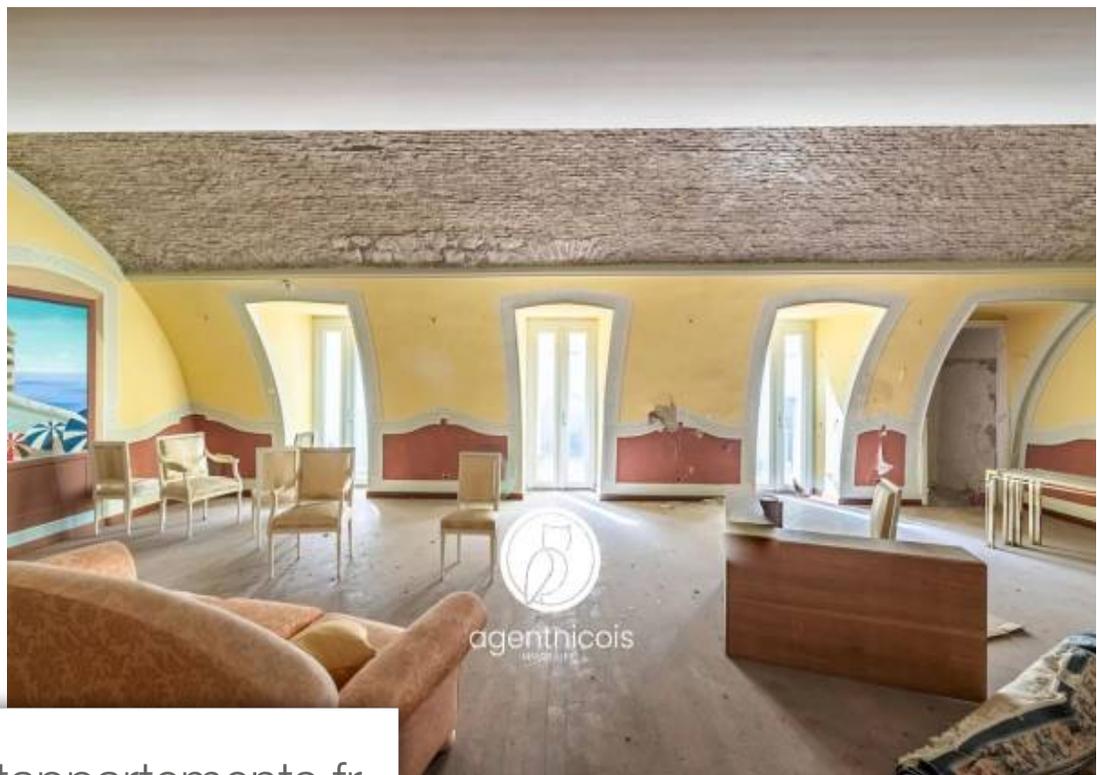
## AGENT NIÇOIS IMMOBILIER

2 place Magenta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

