



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>350 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>6190580</b>           |
| Prix       | <b>3 150 000 €</b>       |

Nice

Maison à vendre (06000)

Villa contemporaine avec vue panoramique Nice et mer, au calme sur 350 m<sup>2</sup> environ de surface habitable, composée d'une piscine extérieure chauffée 12 x 4 m, grand jardin, 5 chambres avec leurs salles de bain / douche, salon / séjour cathédral, cuisine semi-ouverte toute équipée avec cellier, salle à manger, grande terrasse attenante, et buanderie. Double garage 50 m<sup>2</sup> et parking 2 places. Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1979€ ~ 2677€

*Contemporary villa of 350 sqm with panoramic views of Nice and the sea, in quiet surroundings, comprising a heated outdoor swimming pool 12 x 4 m, large garden, 5 bedrooms with their own bathroom/shower, cathedral lounge/living room, fully equipped semi-open kitchen with pantry, dining room, large adjoining terrace, and laundry room. Double garage 50 sqm and parking 2 places. Agency fees payable by vendor - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1979€ ~ 2677€*

## **BARNES BEAULIEU**

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

