



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83121108</b>
Prix	<b>2 540 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Cœur de nice - cimiez : emplacement exceptionnel pour cette propriété d'écriture belle époque totalement rénovée offrant 220 m<sup>2</sup> de surface habitable et 6 pièces, un toit terrasse en plus de 80 m<sup>2</sup> environ, orientée sud, au calme avec une superbe vue sur le regina, parc, ville et mer, prestations haut de gamme (climatisation réversible bi-zone, double vitrage, parquet en chêne, cheminée d'époque, hauteur sous plafond), terrain de 500 m<sup>2</sup>, piscine chauffée, jardin arboré avec arrosage automatique, stationnements parking et garage. Au rez-de-chaussée, une grande pièce de VI d'environ 70 m<sup>2</sup> baigné ...

*In the heart of nice cimiez : exceptional location for this renovated belle époque property offering 220 sq. M of interior living surface and 6 rooms, plus a roof top of 80 sq. M, south facing, in a quiet area with a stunning view on the regina, park, over the town and sea, high-end amenities (reversible air-conditioning, double glazing, oak parquet, high-ceiling, fireplace), plot of 500 sq. M, heated pool, landscaped garden with automatic water, parking and garage. At the ground floor, a large and sunny living space of 70 sq. M with living and dining room, independent and new equipped ...*

## **BARNES BEAULIEU**

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

