



# Nice Maison à vendre (06000)

**4 Pièces**  
**110 m<sup>2</sup>**  
**86366975**  
**549 000 €**

Venez vite découvrir cette sublime maison individuelle datant de 1955 entièrement rénovée avec des prestations de qualité en 2022. D'une superficie d'environ 110m<sup>2</sup> + garage aménagé et petite dépendance/buanderie, elle se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux avec cheminée et cuisine US entièrement équipée et aménagée, de 2 chambres ainsi que d'une salle d'eau et d'un W.C indépendant. A l'étage, vous retrouverez une suite parentale avec baignoire, salle d'eau et dressing. La maison dispose également d'un garage aménagé en bureau/salle de jeu et de 2 places de stationnement dans l'enceinte de la propriété et d'une dépendance aménagée en buanderie et atelier. Terrain de 355m<sup>2</sup> qui entoure la maison avec plusieurs arbres fruitiers. Enorme coup de coeur pour cette maison en très bon état avec de belles prestations comme: climatisation gainée, domotique, double vitrage...

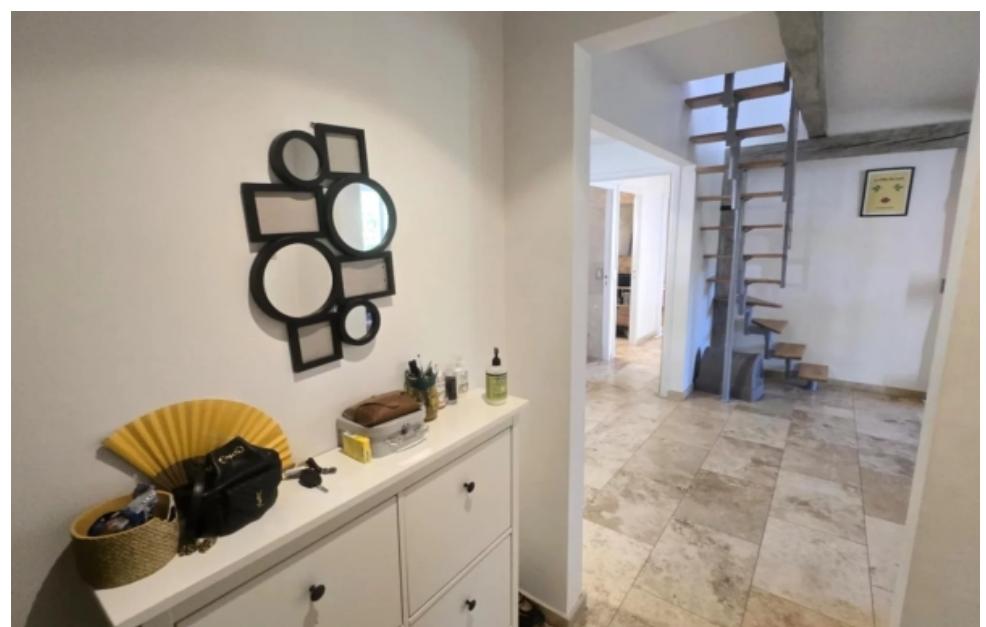


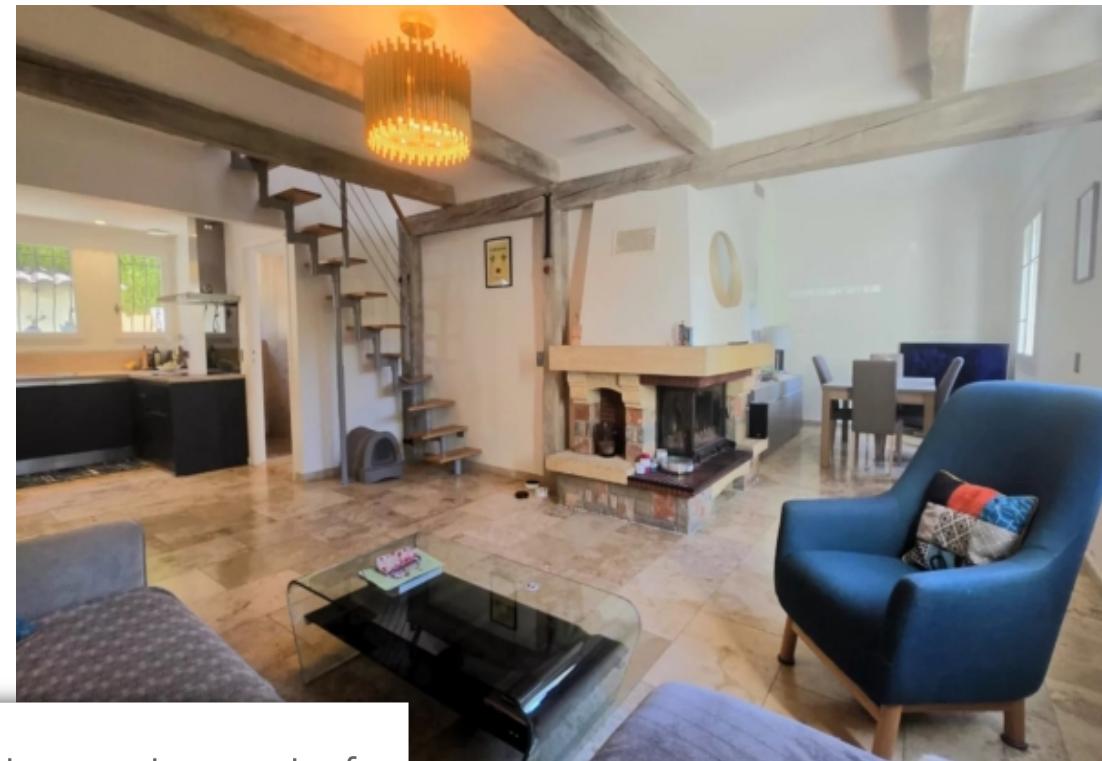
## CABINET LOQUIS

3, Place Alexandre Medecin - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

