



Pièces **5 Pièces**
Superficie **137 m²**
Référence **W-0478CC**
Prix **1 145 000 €**

Nice Maison à vendre (06000)

Nichée au cœur d'un quartier résidentiel et haut de gamme, au sein d'un lotissement privé, cette villa de 137 m², construite en 1995 et rénovée en 2017, séduit par son élégance et son cadre privilégié. Elle offre une grande pièce de vie baignée de lumière, une cuisine séparée et équipée, 2 chambres de plain pieds, 1 salle d'eau. À l'étage : 2 chambres dont une avec une grande terrasse vue mer, et une salle d'eau. À l'extérieur, dans un environnement paisible, profitez de la piscine construite en 2017, d'une cuisine d'été, et d'un terrain plat, invitant à la détente. La façade a été refaite à ...

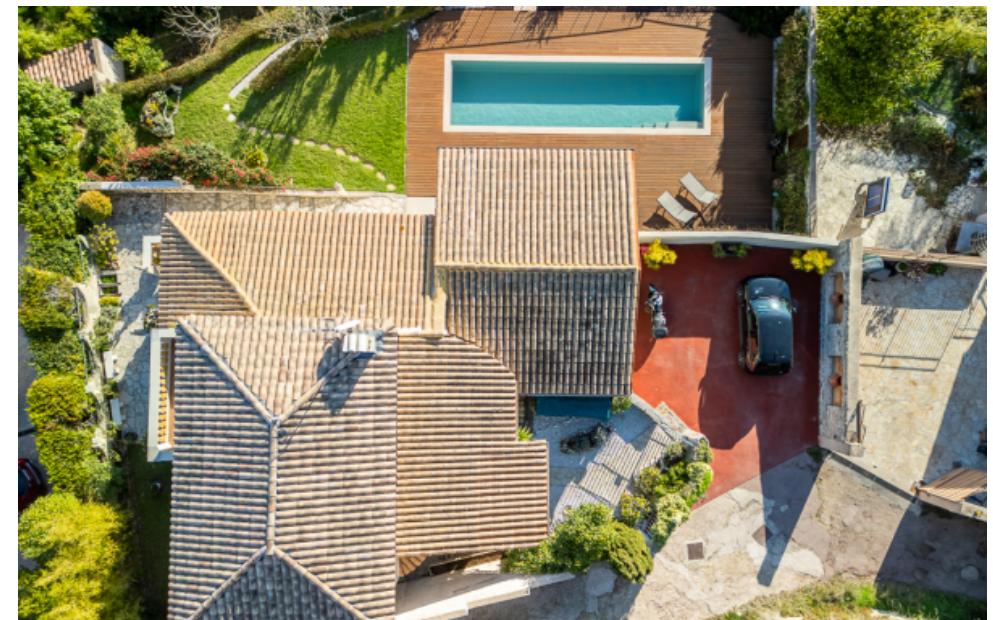
Nestled in the heart of a high-end residential neighborhood, within a private subdivision, this 137 sqm villa, built in 1995 and renovated in 2017, captivates with its elegance and privileged setting. It offers a large, light-filled living room, a separate equipped kitchen, 2 ground-floor bedrooms, and 1 bathroom. Upstairs: 2 bedrooms, one with a large terrace with sea view, and a bathroom. Outside, in a peaceful environment, enjoy the pool built in 2017, a summer kitchen, and a flat plot, inviting relaxation. The facade was redone in summer 2025, as well as part of the roof. The villa is fully ...

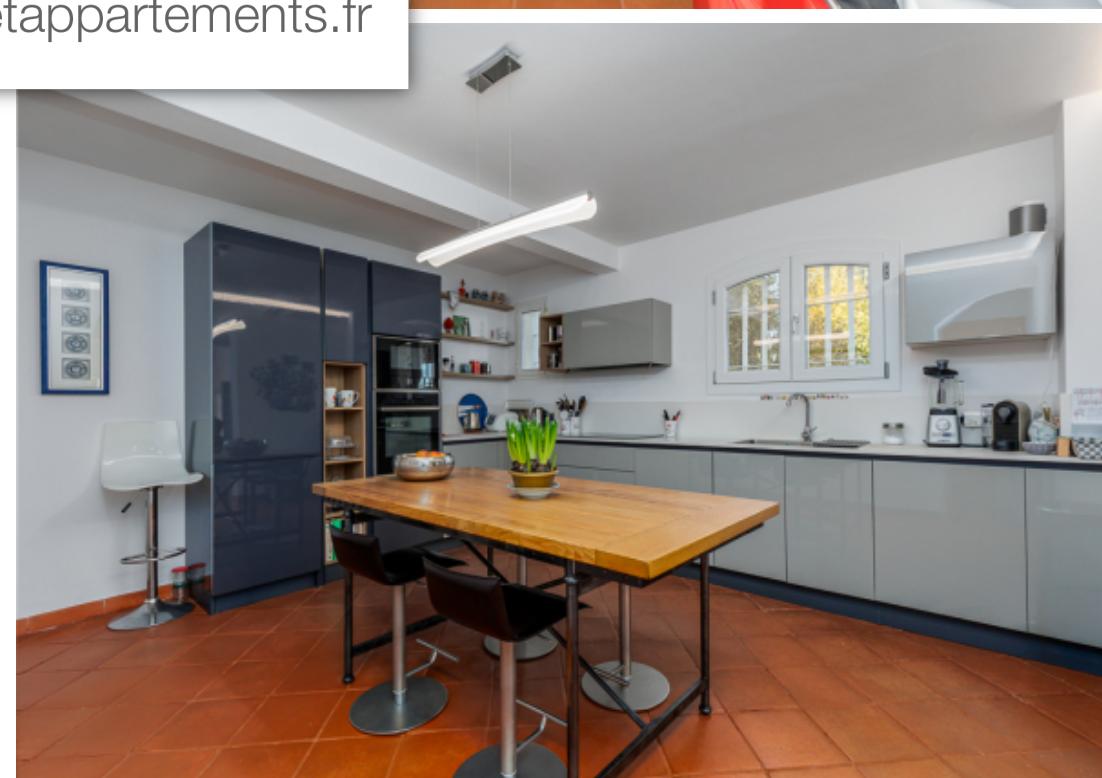
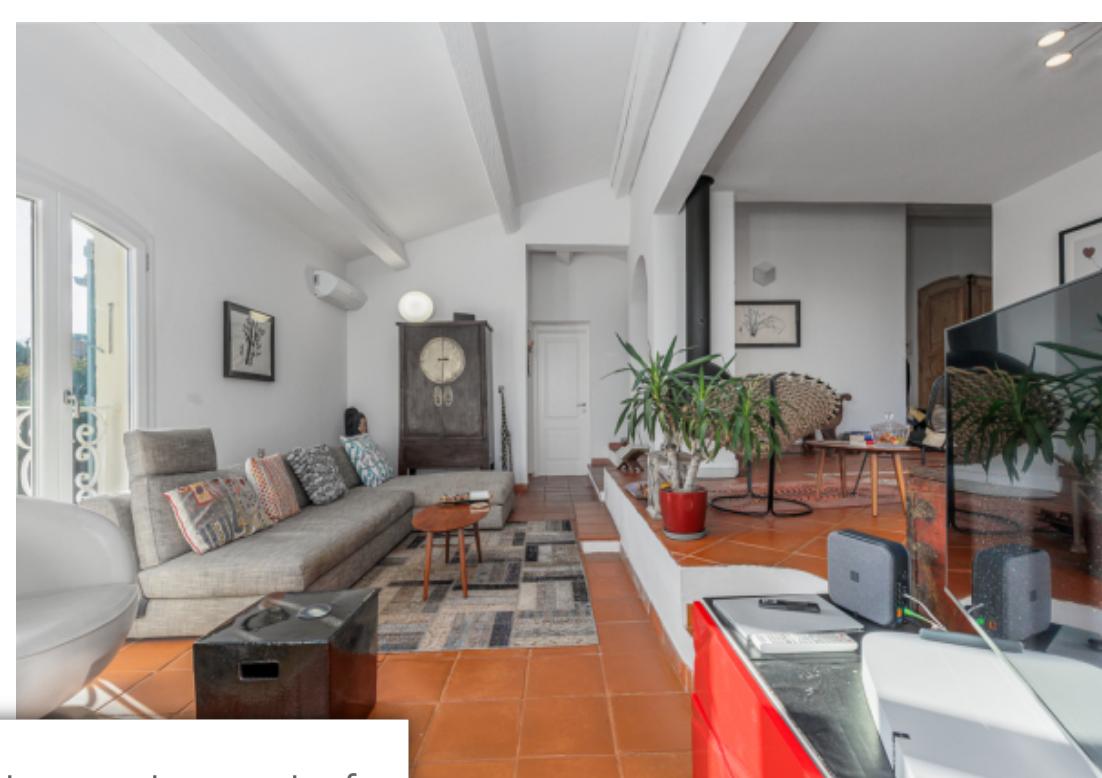
ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr