



Pièces	8 Pièces
Superficie	146 m²
Référence	3057
Prix	599 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Découvrez cette charmante maison niçoise de 8 pièces offrant une surface généreuse de 146. 57m² répartie sur trois niveaux. Idéalement située, cette propriété se distingue par son agencement ingénieux : le rez-de-jardin comprend un cellier, un atelier, des wc, une salle d'eau, une cuisine, une chambre et un grand séjour donnant sur un jardin. Au rez-de-chaussée, une entrée conduit à une chambre, une salle d'eau avec wc, une cuisine indépendante et un séjour lumineux donnant sur une spacieuse terrasse. Le premier étage abrite quatre chambres, des wc et une trappe menant aux combles. Cette maison promet un potentiel significatif après rénovation et offre l'opportunité de créer votre espace de VI personnalisé. Ne manquez pas cette chance unique d'investir dans une propriété qui allie charme niçois traditionnel et possibilités modernes. Thierry bremond (ei) agent commercial - numéro rsac : 913914628 - nice.



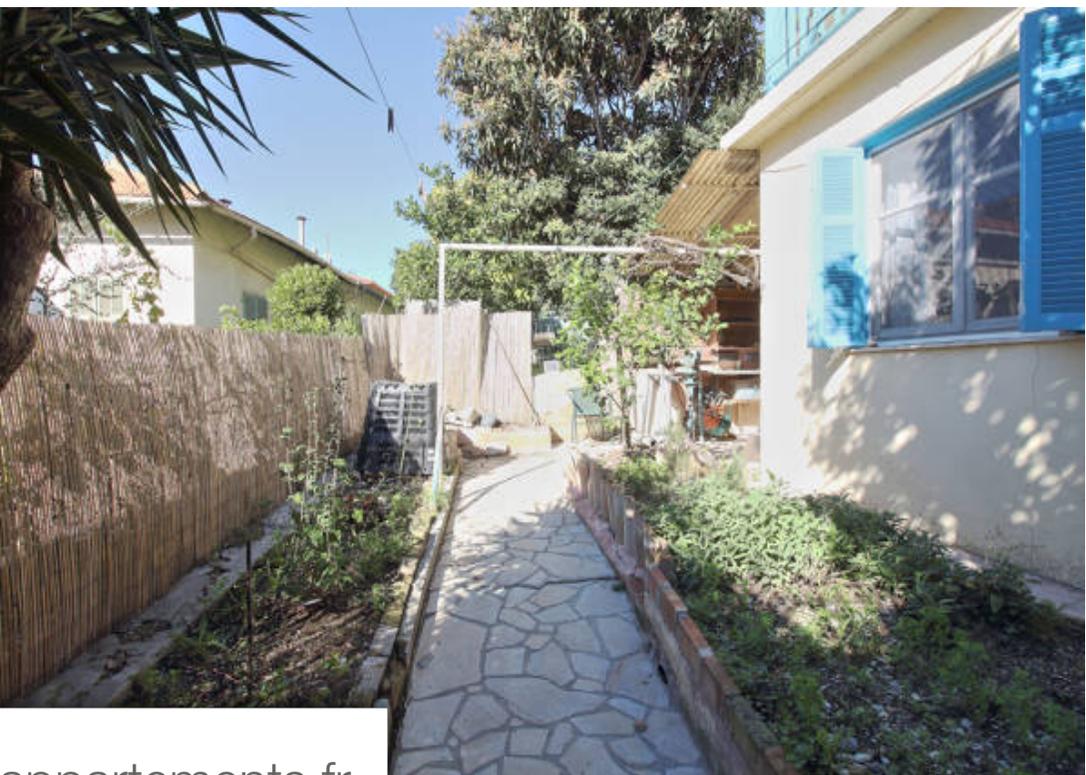
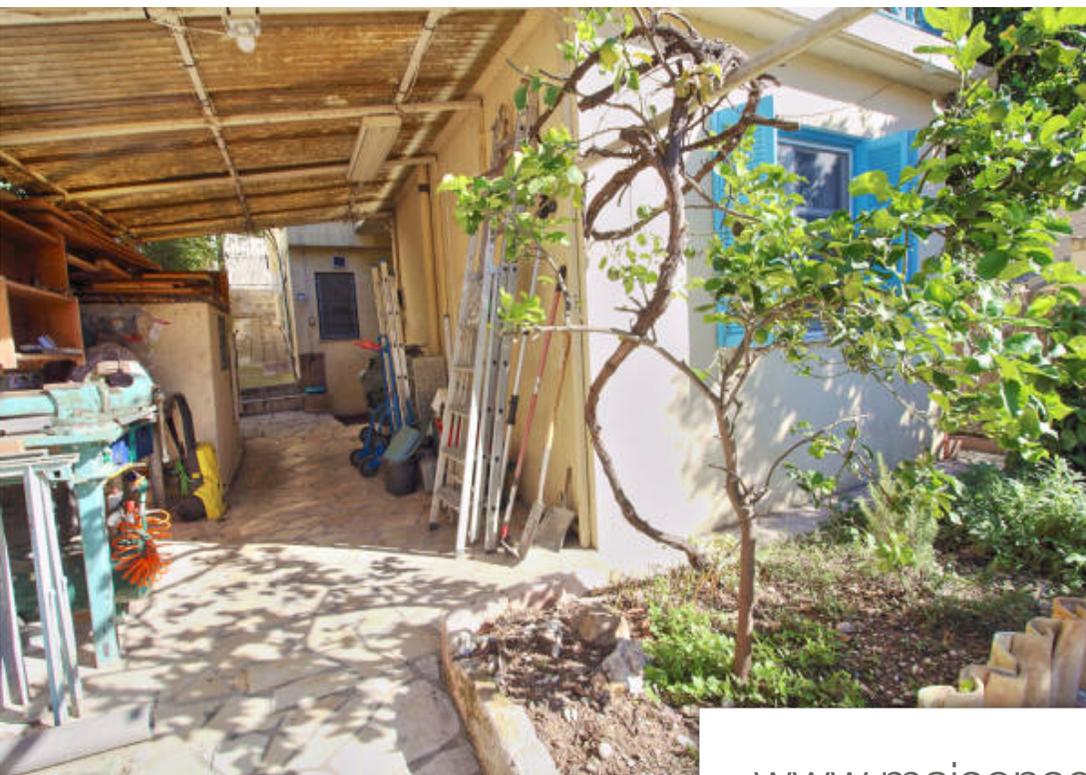
ERA IMMOBILIER NICE NORD

36 boulevard gorbella - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

