



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84524835</b>
Prix	<b>1 290 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Villa jumelé "art deco", au sein du parc liserb. Vous serez sous le charme de cette magnifique bâtisse bourgeoise qui a été divisé verticalement, pour en faire deux lots distincts et complètement indépendants. La partie qui nous concerne, d'une superficie de 163 m2, est sur le coté gauche de cette villa, bénéficiant d'une exposition sud/ouest. Au coeur du parc liserb, et donc au calme absolu, cette villa bénéficie d'un beau jardin d'environ 350 m2 entièrement privatif, avec une très jolie terrasse. La maison se compose ainsi:- au rez de jardin, un appartement 3 pièces qui peut être indépendant.- au rez de chaussé de la villa ( on y accède par un bel escalier extérieur en pierre), nous trouvons un double séjour, uns cuisine, un toilette.- au premier étage, trois belles chambres, une salle de bain, un toilette indépendant. La villa est vendue avec un garage de plain pied, et 2 places de stationnement dans la rue lui sont réservées.

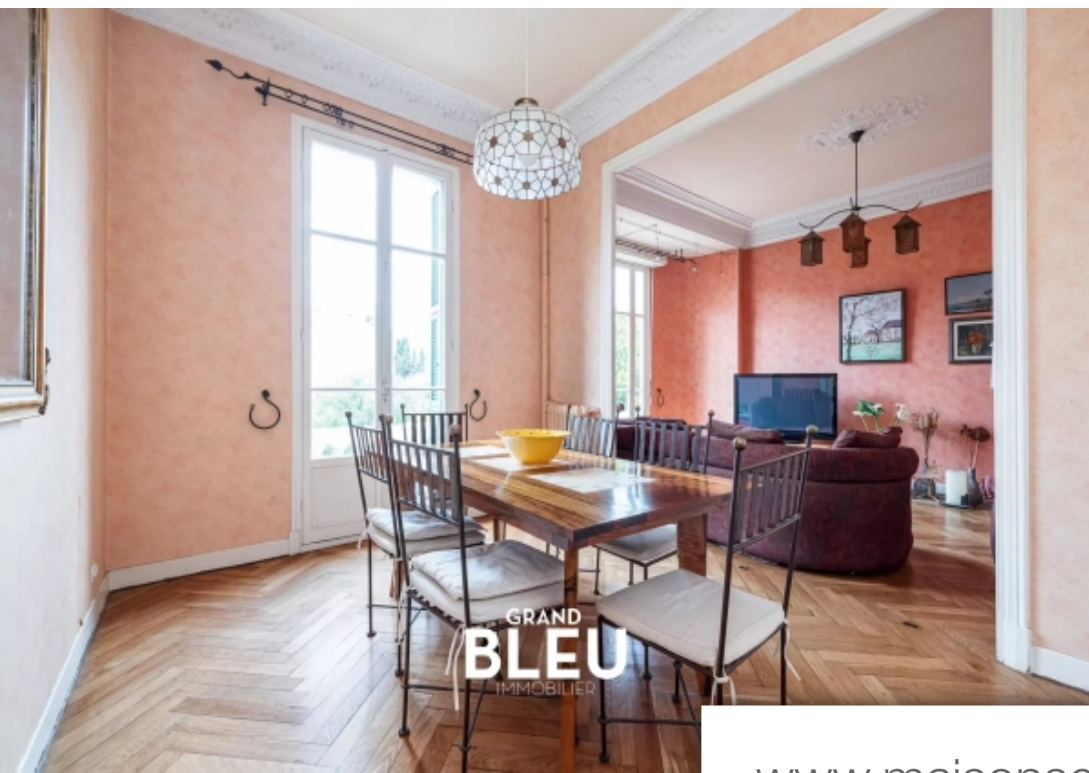
## GRAND BLEU IMMOBILIER

3 Place du Commandant Gerome - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

