



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>266 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V1827SJ</b>
Prix	<b>3 990 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Située dans un domaine privé, sécurisé du quartier résidentiel de Gairaut, cette propriété contemporaine d'environ 270 m<sup>2</sup> répartis sur 3 étages desservis par un ascenseur bénéficie d'une vue panoramique imprenable sur Nice et au-delà sur la mer Méditerranée. La villa bien pensée, offre toute l'intimité que vous attendez. Elle se compose :. d'un généreux espace salon/salle-à-manger s'ouvrant sur le jardin et l'espace sur piscine. d'une vaste cuisine aménagée et équipée ultra moderne avec espace dîatoire. de 3 chambres ensuite chacune avec salle-de-bains/douche et de nombreux espaces de ...

*Located in a private, secure estate in the residential area of Gairaut, this contemporary property of around 270 sqm, spread over 3 floors served by a lift, enjoys uninterrupted panoramic views over Nice and beyond to the Mediterranean Sea. This well-designed villa offers all the privacy you could wish for. It comprises :. a generous living/dining area opening onto the garden and pool area. a vast, ultra-modern fitted and equipped kitchen with dining area. 3 bedrooms, each with en-suite bathroom/shower and plenty of storage space. a large spare room that could be used as a games room, cinema or ...*

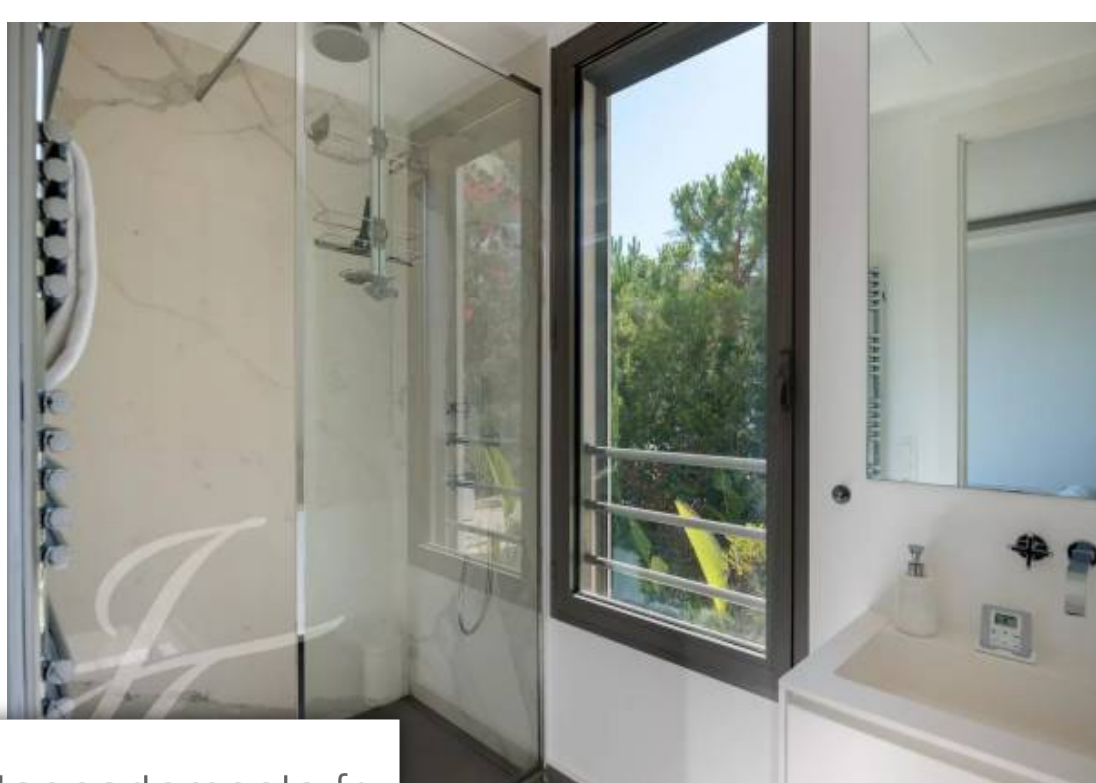
## **JOHN TAYLOR CAP FERRAT**

1 bis, avenue Albert-1er - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

