



Pièces	6 Pièces
Superficie	245 m²
Référence	V1882SJ
Prix	2 350 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Située dans le quartier résidentiel de Gairaut, cette charmante villa sans aucun vis-à-vis offre un cadre de vie très agréable, et une jolie vue sur Nice et sur la Méditerranée. Construite dans les années 1980, cette villa s'étend sur environ 230 m² habitables, répartis sur deux niveaux. Au rez-de-jardin, une vaste pièce de réception lumineuse s'ouvre sur une terrasse ensoleillée, ainsi qu'une cuisine moderne entièrement équipée et une chambre de maître en suite. À l'étage, trois autres chambres, dont une également en suite, complètent l'espace nuit. À l'extérieur, sur un terrain clôturé et ...

Located in the residential district of gairaut, this charming villa offers a very pleasant living environment and a lovely, unoverlooked view of nice and the mediterranean. Built in the 1980s, this property offers around 230 m² of living space over two levels. On the garden level, a large, luminous reception room opens onto a sunny terrace, as does a fully-equipped modern kitchen and an en suite master bedroom. Upstairs, three further bedrooms, one of which is also en suite, complete the sleeping area. Outside, in approx. 2400 m² of private, fenced, landscaped grounds, there is a sunny ...

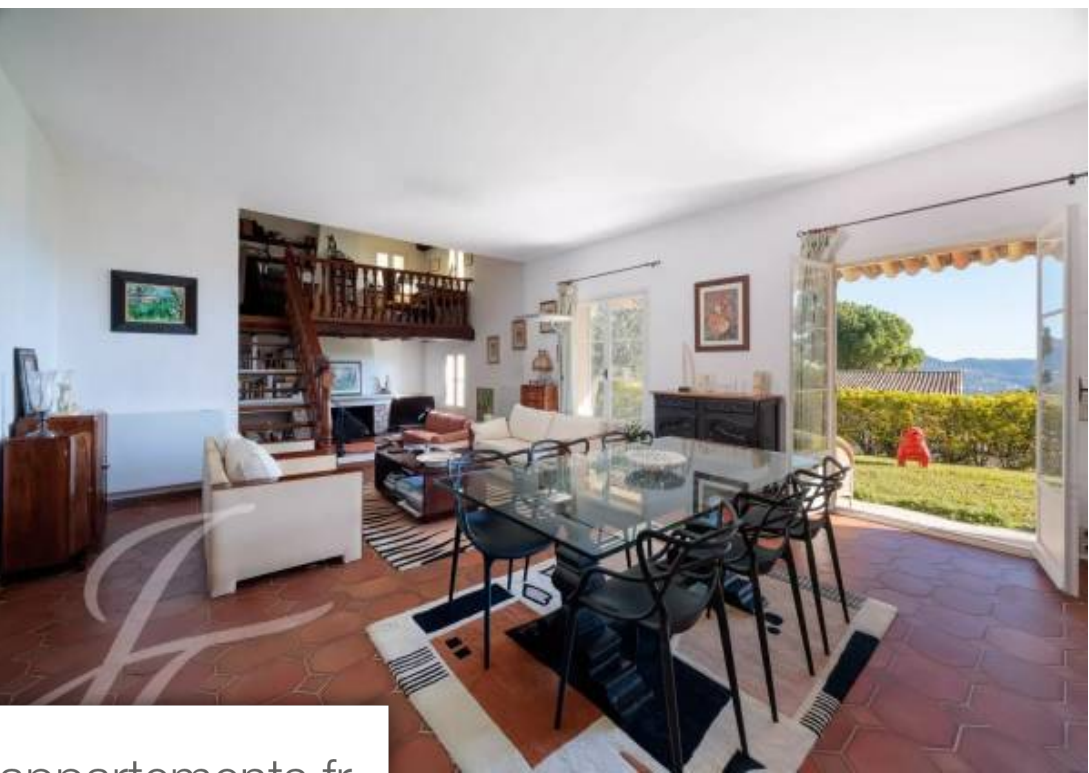
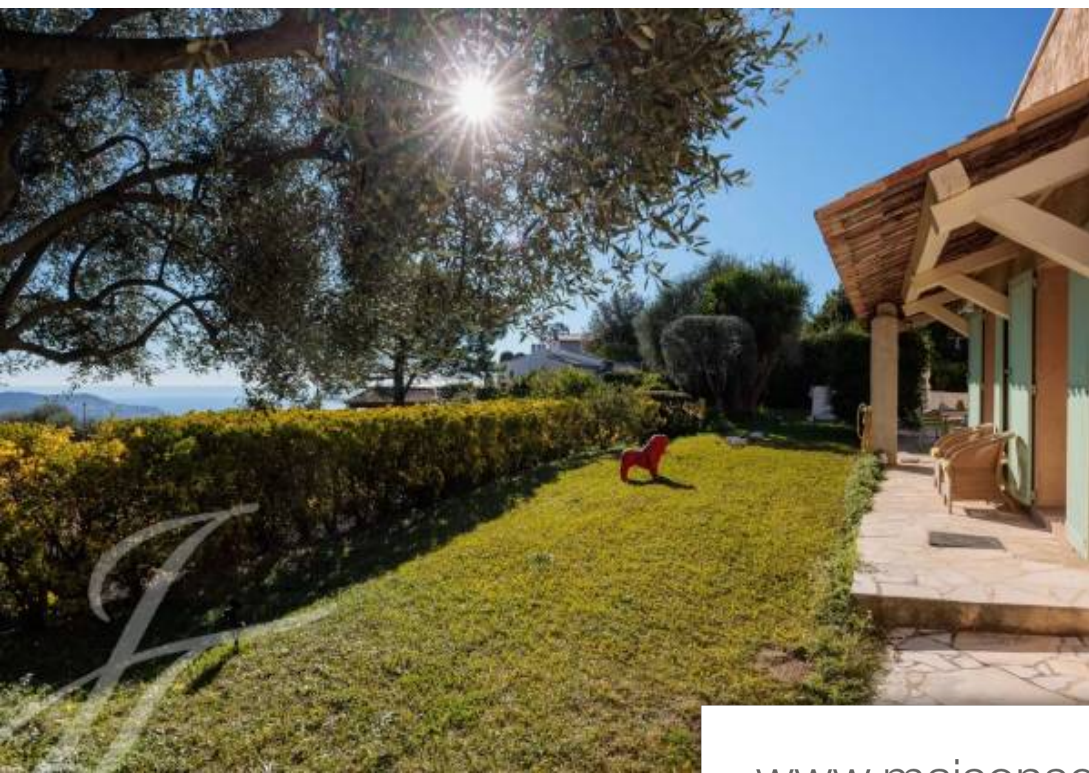
JOHN TAYLOR CAP FERRAT

1 bis, avenue Albert-1er - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

