



Pièces	6 Pièces
Superficie	217 m²
Référence	84445188
Prix	1 490 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

"a quelques minutes du centre ville...villa individuelle de type provençale sur un terrain plat dominant de 1.350m² offrant une splendide vue mer et ville. Environnement calme et verdoyant avec piscine à débordement, terrasse de 25m² ayant son accès par le séjour et la chambre parentale. De plain-pied, vue mer de la cuisine, entièrement aménagée et ouverte sur le séjour/salle à manger. Deux chambres dont une avec sa porte d'entrée indépendante (studio/bureau), salle de douche avec wc pour chaque chambre. A l'étage, un dressing, 3 chambres, une salle de douche, wc indépendant. Surface habitable de 150m², en excellent état.+ cette villa bénéficie d'une cuisine d'été équipée, un abri de jardin, un terrain de pétanque, système d'arrosage automatisé, stores et volets roulants électriques...stationnements pour 8 véhicules + dépendance/garage de 20m²"bien non soumis au statut des copropriétés honoraires agence à charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

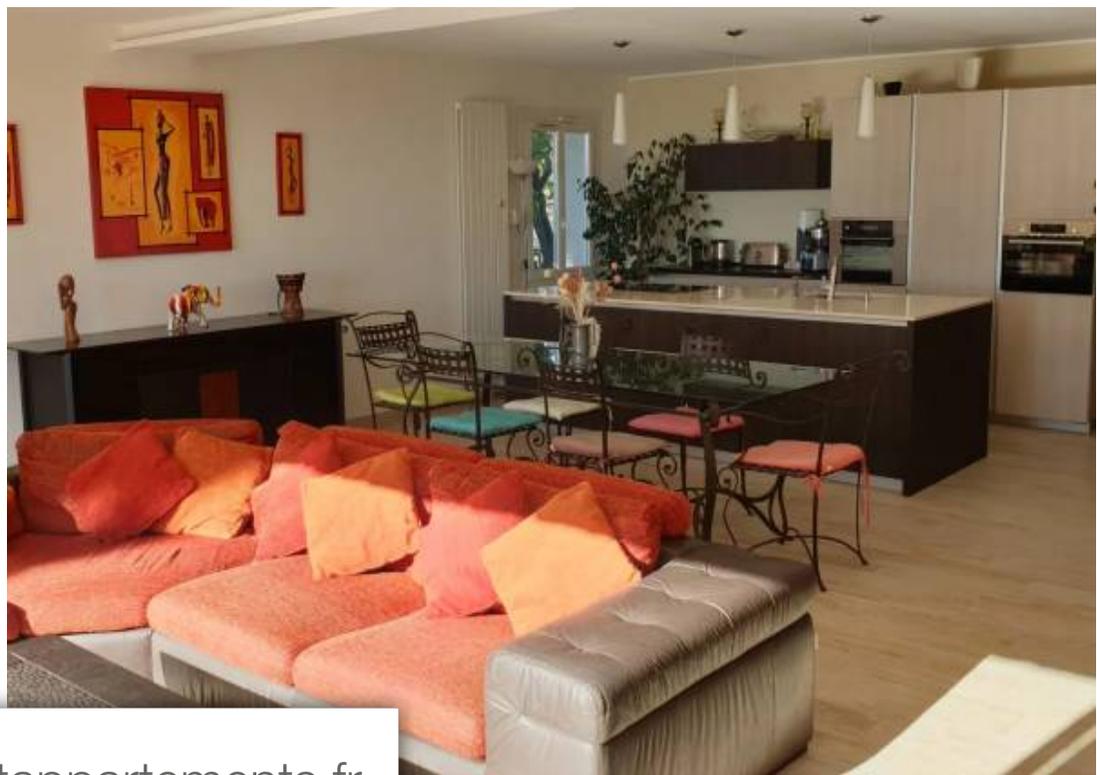
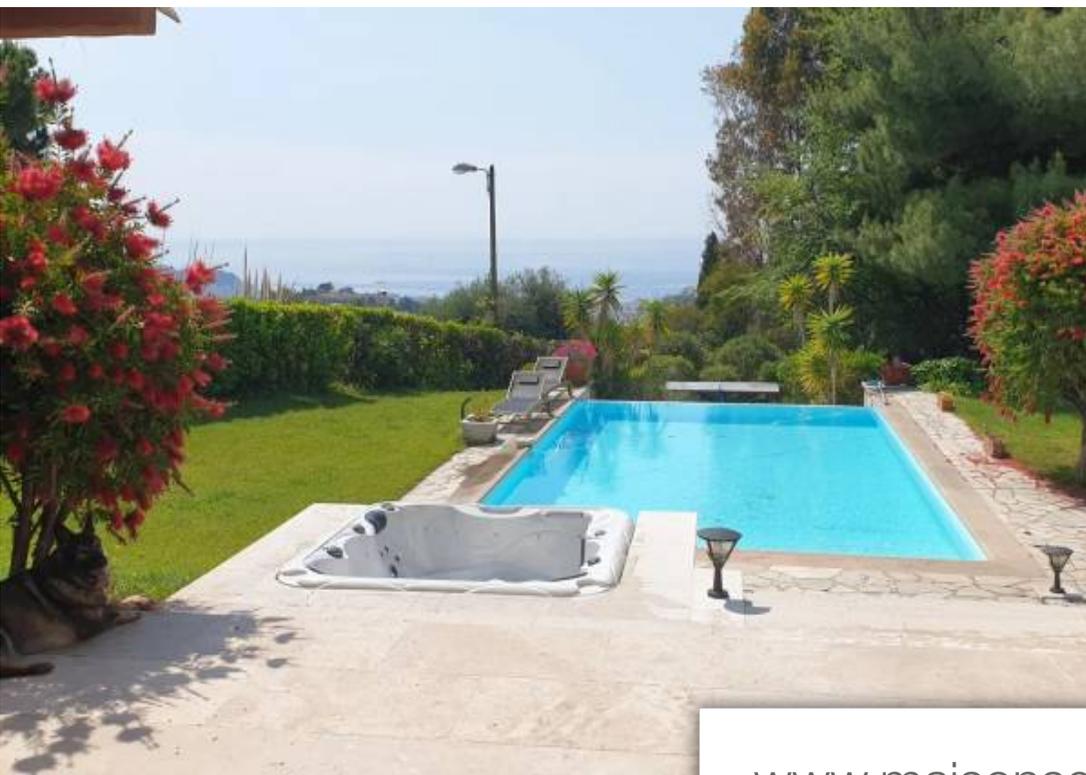
KALLISTE IMMO CONSEIL

27 Boulevard Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

