



Pièces	6 Pièces
Superficie	177 m²
Référence	24-019
Prix	849 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Située Chemin du Candéu, à Bellet, à environ 20 minutes du centre ville de Nice, je vous propose une maison de 177m2 sur une parcelle de 4290m2 construite en 1999. Une grande partie de la maison a été rénovée, quelques rafraîchissement restent à prévoir. La maison se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 77m2 au rez-de-chaussée, et d'un WC invité. Au 1er étage, une salle de bains avec douche et baignoire, 2 chambres (10 et 11m2) et d'une suite parentale de 18m2 + sa salle de bains. Attenant à la maison se trouve un appartement avec son entrée privative, en duplex avec séjour au rez-de-chaussée et chambre à l'étage. A l'extérieur, vous retrouverez une piscine avec pool-house, de nombreuses terrasses et nombreux stationnements. La maison est à l'abri des regards et au calme complet. Visitez la vite en contactant Louis-Marie Tortiello au 06 33 23 40 50. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

