



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24-131</b>
Prix	<b>399 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Venez visiter cette maison de ville de 4 pièces avec plusieurs espaces verts pouvant accueillir un potager, balançoire pour satisfaire toute la famille, sans oublier le garage fermé. Au calme, exposée sud, La maison se compose au RDC d'une entrée, d'un séjour/ salle à manger avec cheminée donnant sur une grande terrasse, une cuisine indépendante donnant sur une cour extérieure et d'un WC. À l'étage 3 chambres donnant sur un balcon, une salle de bains avec wc. Une cave complète la maison. Cette maison offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Elle vous attend pour être visitée ! ...

*Sole agency - three-bedroom house with garden three-bedroom house laid out over a total living area of 83.25 m<sup>2</sup> (french carrez law), available to buy in nice (06200). It is composed of a 19 m<sup>2</sup> sunny south-facing living room, a separate kitchen and three bedrooms measuring between 10 m<sup>2</sup> and 14 m<sup>2</sup> (the first bright south-facing, the second bright south-facing and the third sunny south-facing). Besides this, it boasts an entrance hall, a bathroom and a landing. As far as outdoor space goes, the property offers a garden, ideal for taking in the sunshine. It has the added bonus of a 29 m<sup>2</sup> basement ...*

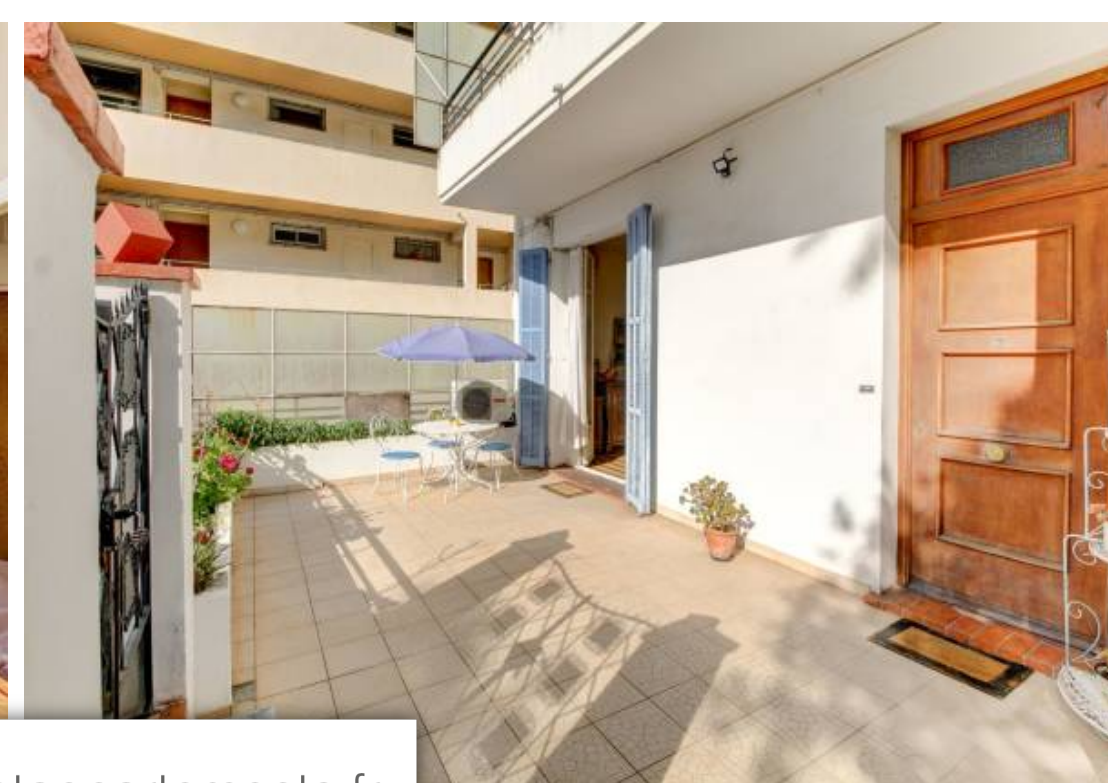
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

