



Pièces	3 Pièces
Superficie	56 m²
Référence	24-619
Prix	165 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Nous sommes ravis de vous présenter cette ravissante maison de village située à Saint-Roman de Bellet, offrant une vie paisible dans un cadre pittoresque. Cette propriété sur deux niveaux propose des espaces fonctionnels et un gros potentiel. Description du bien: Rez-de-chaussée: Une cuisine ouverte baignée de lumière, harmonieusement agencée avec un salon et une cheminée. Un toilette complète cet espace de vie. Étage: Deux chambres spacieuses offrant un confort optimal, ainsi qu'une salle de douche. Points forts: Maison individuelle : aucune charges de copropriété, aucun extérieur, accès uniquement piéton. Transport à Proximité: Facilité d'accès grâce à la proximité des transports en commun, assurant une mobilité aisée pour les résidents. Travaux à Prévoir: Cette propriété offre un potentiel d'investissement intéressant avec des travaux à prévoir, permettant ainsi la possibilité de personnaliser et de valoriser l'espace selon vos goûts et besoins. Excellente Rentabilité Possible: Investisseurs, cette maison représente une opportunité lucrative avec la possibilité d'obtenir une excellente rentabilité après les travaux nécessaires. Attention : - aucun accès voiture possible, ...

KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr