



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>265 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>24-580</b>
Prix	<b>1 400 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Dans le beau domaine sécurisé de château d'azur sur la colline de gairaut je vous propose cette maison exposé sud de plus de 250m2 bâtie sur un grand terrain plat arboré. Cette maison offre d'énormes possibilités d'extensions de superficie habitable avec ses combles aménageables et son terrain piscinable. Elle est idéale pour rassembler toute la famille ! Au rez-de-chaussé un appartement indépendant de 4 pièces composé d'une cuisine équipé, un salon/salle à manger, un wc indépendant, une salle de bains avec wc, 3 chambres, une buanderie et une terrasse couverte de 27m2. Au sous sol un second ...

*In the beautiful, secure estate of château d'azur on the hill of gairaut, I offer you this south-facing house of over 250m2 built on a large flat plot with trees. This house offers enormous potential for extending the living area with its convertible attic space. It's ideal for bringing the whole family together! First floor: a 4-room independent apartment comprising a fitted kitchen, living/dining room, separate toilet, bathroom with toilet, 3 bedrooms, laundry room and 27m2 covered terrace. In the basement, a second independent 4-room apartment, a workshop and a large garage. On the second ...*

## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

