



Pièces	6 Pièces
Superficie	185 m²
Référence	2313
Prix	1 087 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Située route de la sirole à nice, dans un quartier paisible, à 20 minutes du centre ville de nice, belle villa provençale. La maison principale se compose de plain-pied : d'un séjour de 40m2, d'une cuisine séparée, de 3 chambres, deux salles de bain et d'un toilette invité. A l'étage inférieur, ayant une entrée indépendante mais relié à la maison, une surface de 75m2 aujourd'hui composé d'un salon, un séjour avec cuisine américaine, une salle d'eau, une buanderie etc. De très beaux espaces extérieurs complètent parfaitement cette villa, avec un bel espace piscine, une terrasse couverte et sa cuisine estivale, un potager, un terrain de pétanque, une dépendance cadastrée et habitable et de nombreux rangements. Au niveau du stationnement, un garage pour deux véhicule ainsi que de nombreuses possibilités de stationnement extérieur. Pour en savoir plus et venir visiter cette belle maison et tomber sous son charme, contactez louis-marie tortiello au 06 33 23 40 50. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques du gouvernement.

KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

