



Pièces	7 Pièces
Superficie	189 m²
Référence	82892456
Prix	985 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice parc chambrun : magnifique demeure située au C? Ur du parc chambrun, maison de charme de 190 m2 sur un terrain de 408 m2. Composée d'un salon de 40 m2, d'une cuisine indépendante, de quatre chambres, d'un garage ainsi que des pièces annexes pour un espace buanderie. L'implantation d'une piscine est possible sur l'arrière de la maison. Sa proximité avec le tramway et les commerces ainsi que l'accès autoroute à 3 minutes vous séduiront. Rénovation conséquente à prévoir. Classe énergie : montant estimé des dépenses annuelles D? Énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de L? Énergie de L? Année 2021 : 3 429 eur ~ 4 639 eur les honoraires D? Agence seront intégralement à la charge du vendeur.



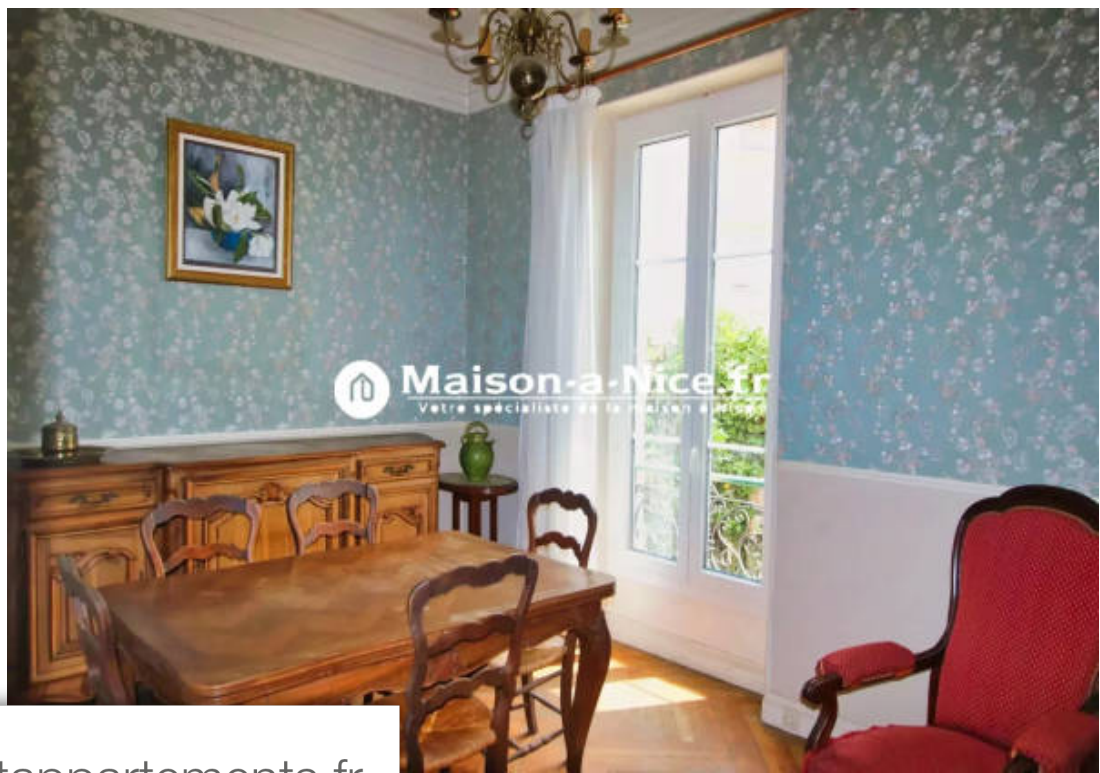
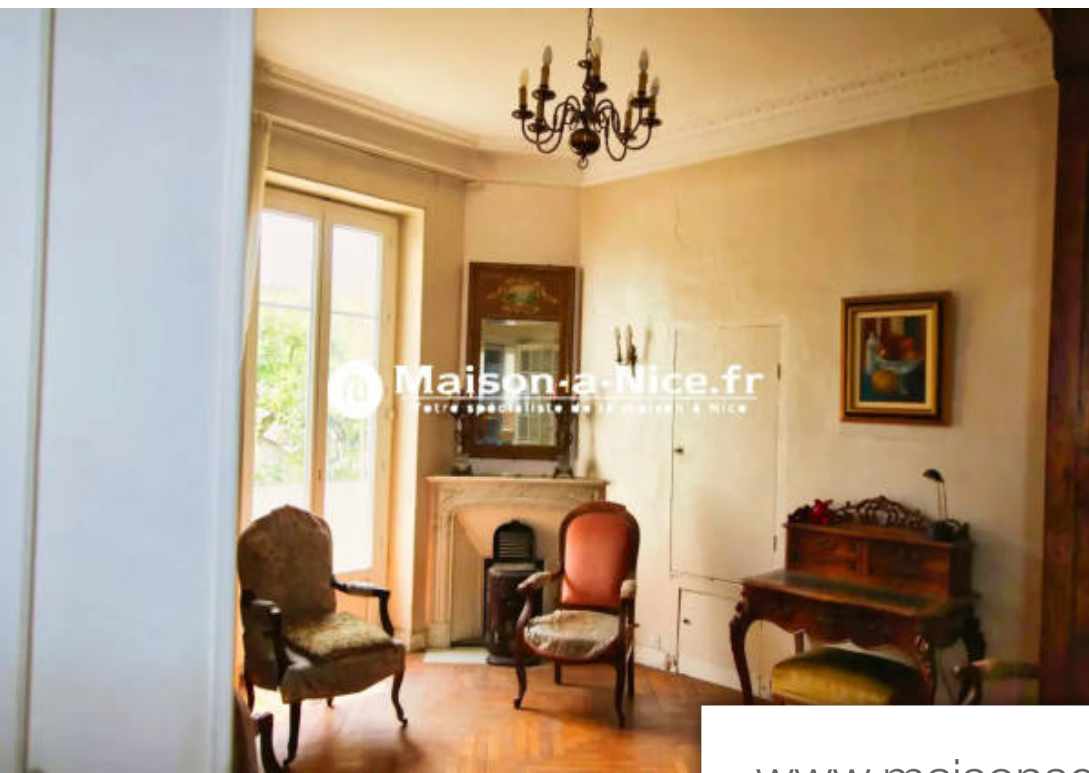
MAISON A NICE

4 RUE VALPERGA - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

