



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	83978142
Prix	1 590 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Situé dans le secteur résidentiel de la colline du Parc Impérial, à 5mn du centre ville, au sein d'une voie privée au calme absolu. Superbe maison individuelle d'une superficie de 120 m2 environ, sur deux niveaux, vue dégagée sans vis à vis, implanté sur un terrain arboré de 1000 m2 en restanque, luxueusement rénové par une décoratrice d'intérieur, prestations haut de gamme raffinées, climatisation réversible intégrée dans les faux plafonds, parquet massif, se compose comme suit : au rdc séjour avec cuisine design ouverte équipée, grand dressing avec bureau, buanderie, toilettes. A l'étage, spacieuse chambre suite parentale avec salle de douche à l'italienne/toilettes, dressing, dégagement, 2 chambres avec rangements sur mesure, salle de bain avec w.c. Un appartement de 2 pièces avec son entrée séparée, un garage et une place de stationnement extérieure viennent compléter le bien. Possibilité création d'une piscine de taille moyenne. Honoraires à la charge du vendeur. Dossier de présentation avec vidéo disponible sur demande.

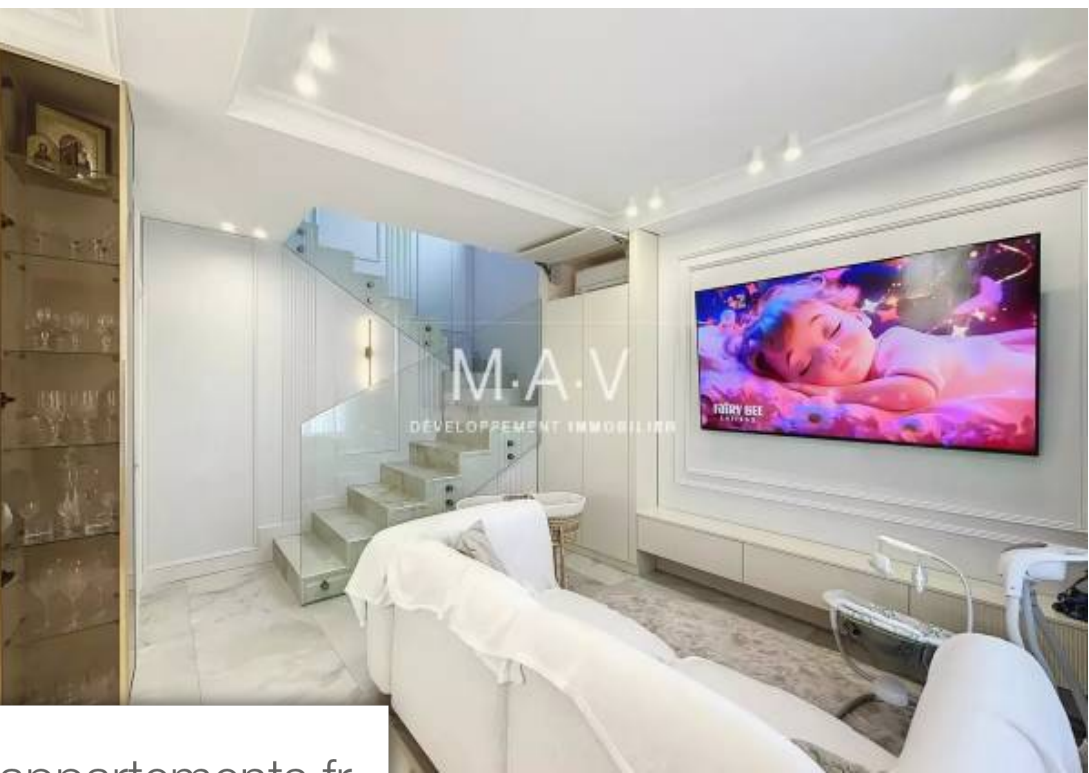
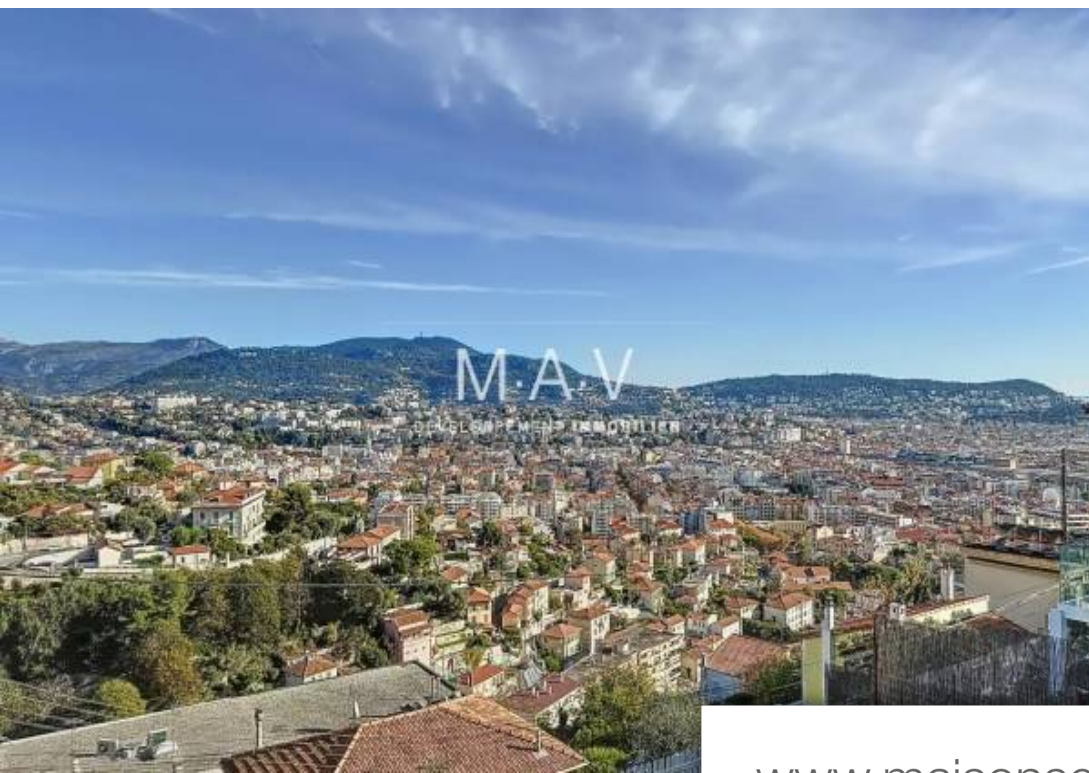
M.A.V DEVELOPPEMENT IMMOBILIER

3 rue Eugène Emanuel « Le Concordia » - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

