



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>360 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MZINC263</b>
Prix	<b>1 284 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)



Située au coeur de la nature à 30 minutes de Nice, cette magnifique bergerie en pierre restaurée de 360m<sup>2</sup> d'habitations édifiées sur une propriété de plus 14,5 ha, complantée de plus de 200 oliviers, 350 pieds de vigne et 20 arbres fruitiers, ainsi que des bois comprenant chênes et de pins. La partie principale d'habitation comporte la pièce voûtée de la bergerie d'une surface de 100m<sup>2</sup>, et classée au patrimoine historique. Le jardin plat et gazonné entoure la bergerie et mène à la piscine avec un panorama exceptionnel sur la vallée. La propriété jouit d'un ensoleillement maximal. une maison ...

*Located in the heart of nature at 15 min from nice, this magnificent restored sheepfold of 360 sq M of living space built on a property of more than 14,5 ha you will succumb to the charm of its vaulted living room classified as "historic heritage", several fireplaces, 6 bedrooms including a master 48m<sup>2</sup>, swimming pool 100m<sup>2</sup> with panoramic views over the valley of the paillon, a second guest house completes this property in addition to a garage & several shelters, autonomous system of drinking water by a basin of 170m<sup>3</sup> recovering rainwater for automatic watering, more than 200 olive trees, 350 ...*

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NICE**

14 Avenue De Verdun - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

