



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>342 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MZINC270</b>
Prix	<b>3 450 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Magnifique villa bourgeoise située à Fabron avec une vue imprenable sur la Baie des Anges et les montagnes, allant jusqu'à Cap Ferrat. Cette villa de prestige de 342m<sup>2</sup>, exposé sud, est implantée sur un terrain plat de 2600m<sup>2</sup>, dans un quartier calme et résidentiel. Elle dispose de 5 chambres spacieuses avec salles de bain attenantes. La maison dispose d'un appartement de 52m<sup>2</sup> indépendant, complètement équipé, avec son accès privatif. La propriété est dotée d'une belle piscine. Dans le jardin tropical très bien entretenu sont plantés des palmiers et des plantes méditerranéennes. La villa est en ...

*Magnificent villa bourgeoise located in Fabron with breathtaking views over the Baie des Anges and mountains stretching all the way to Cap Ferrat. This prestigious 342m<sup>2</sup>, south-facing villa is set on a 2600m<sup>2</sup> flat plot in a peaceful, residential neighbourhood. It features 5 spacious bedrooms with en-suite bathrooms. The house also includes an independent, fully-equipped 52m<sup>2</sup> apartment with private access. The property has a lovely swimming pool. The well-maintained tropical garden is planted with palm trees and mediterranean plants. The villa is in perfect condition and needs no renovation. ...*

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NICE**

14 Avenue De Verdun - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

