



Pièces	3 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	CL-11093
Prix	599 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice bas cimiez : jolie pavillon jumelé avec beaucoup de charme et d'authenticité de la résidence le majestic, gardien, endroit emblématique, trois pièces de 78 m² sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, une très grande pièce à vivre avec un côté séjour, salle à manger et cuisine ouverte aménagée, équipée. Un escalier en bois d'époque pour monter à l'étage où se trouvent deux grandes chambres, deux salles de douche avec toilette, et dressing.. Une terrasse privée de 12 m² avec beaucoup de verdure et un accès sécurisé à toutes les commodités (gare, tramway, commerce, centre-ville...). À visiter, sans tarder, belle opportunité. Honoraires de 5 % inclus à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



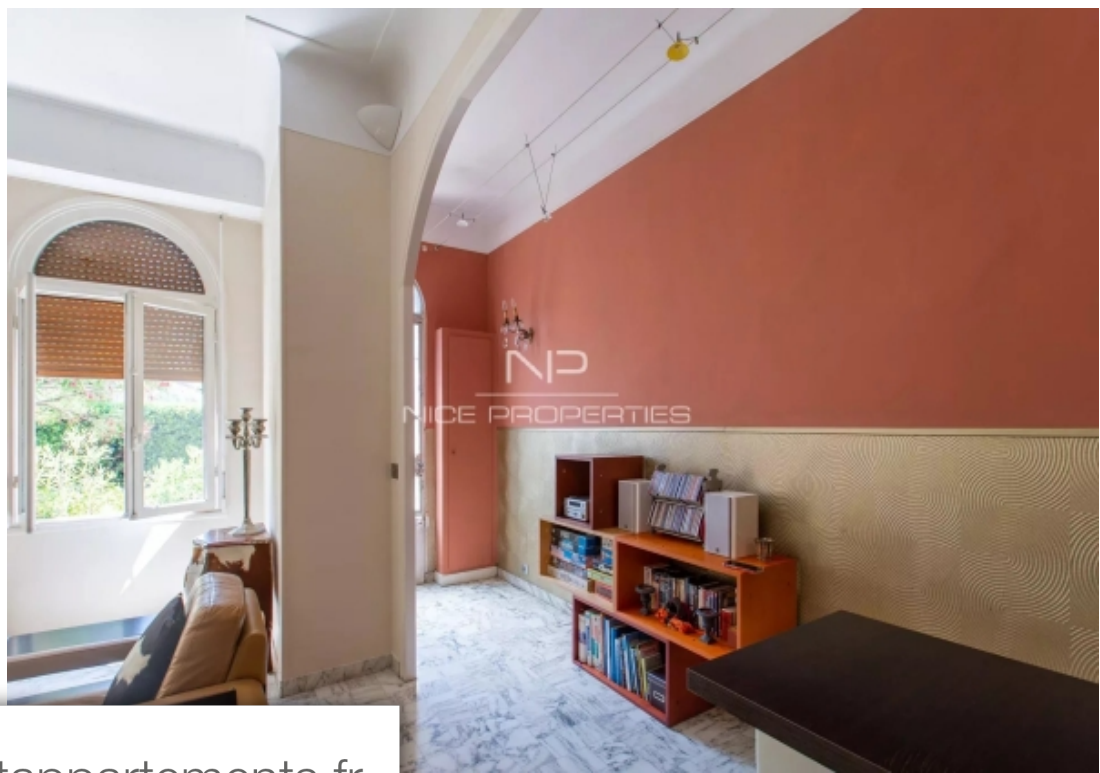
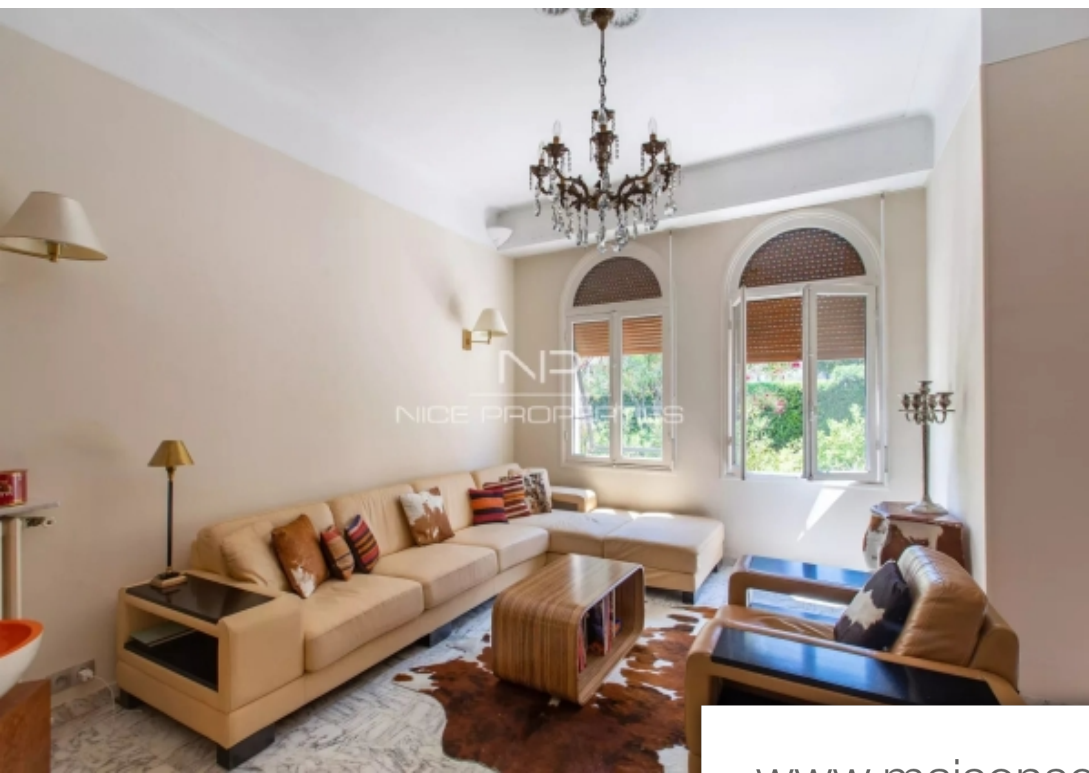
NICE PROPERTIES PROMENADE

2 rue Halévy - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

