



Pièces	5 Pièces
Superficie	160 m²
Référence	83133406
Prix	1 280 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Baisse de prix !!!! Véritable coup de coeur!!! Proche de toutes commodités et des écoles, du lycée stanislas, dans un secteur extrêmement recherché, cette maison de ville composée de deux niveaux aux prestations raffinées sur un terrain de 550 m² avec un joli coin terrasse, piscine au sel chauffée et pool-house tout équipé. Baignée de lumière exposée sud sud-ouest, vous trouverez de plain-pied, un beau séjour, une cuisine indépendante équipée, une salle de bain complète avec baignoire et douche, deux belles chambres, toilettes. A l'étage, vous trouverez un open space pouvant être distribué en deux chambres avec une salle d'eau et toilette. Au sous-sol, une buanderie, deux grandes caves, une chambre ou bureau, un toilette, un grand garage. A l'arrière de la maison, vous profiterez d'un espace barbecue ombragé, idéal pour les chaudes journées estivales ainsi qu'un porche. Possibilités de stationner 2 véhicules à l'intérieur et 3 devant le portail. Prestations complémentaires: climatisation réversible, pool house, stationnements, portail automatique, double vitrage, buanderie bien en copropriété (8 lots) sans aucune procédure en cours.« les informations sur les risques auxquels ce ...

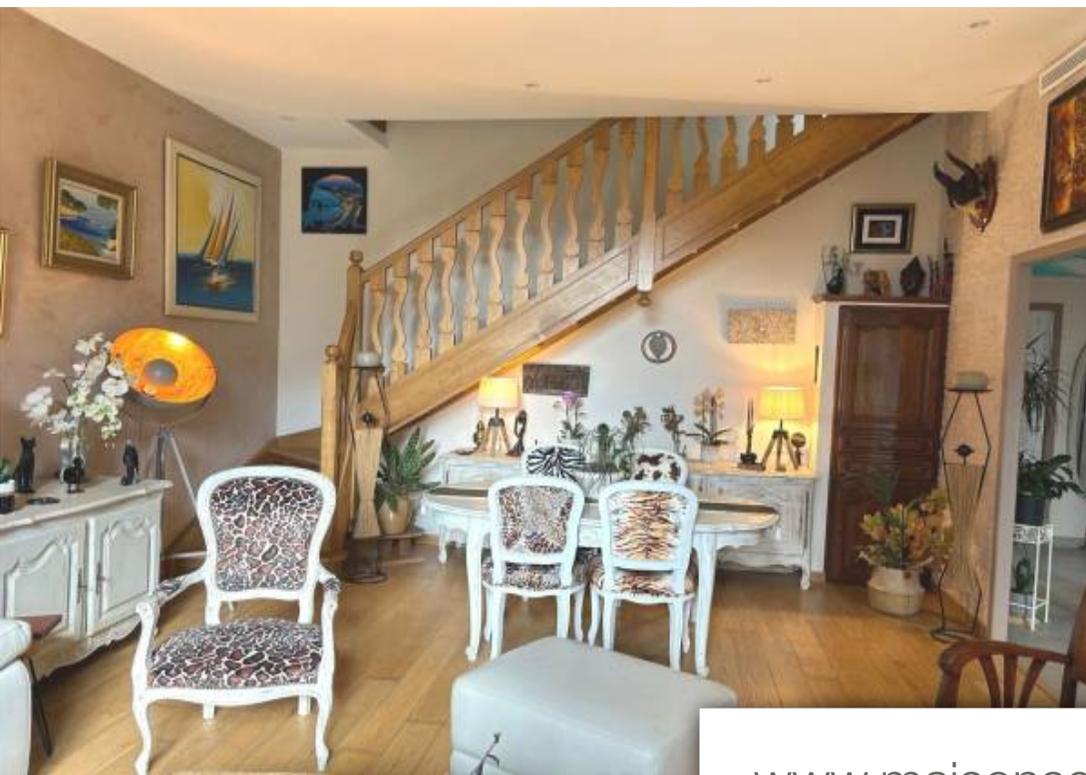
OREA IMMOBILIER

10 rue Felix faure - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

