



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>259 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84280315</b>
Prix	<b>2 400 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

//port de nice maison et son jardin de 1800 m2// - maison 10 pièces au fort potentiel construite en 1981. Au pied du mont boron, à quelques minutes du quartier du port, venez découvrir cette maison nichée dans un coin de verdure en retrait des nuisances, et dotée d'un jardin arboré de 1800 m2. Ses 320 m2 sont développés sur 3 niveaux desservis par un escalier et un ascenseur. Au niveau -1: 2 chambres sur terrasse, une salle de bain, un dressing et des caves. En rez-de-jardin: vaste salon/salle à manger, une grande cuisine donnant accès sur les terrasses et le jardin. Une grande chambre d'appoint. Niveau+1: 3 chambres, dont une chambre de maitre dotée de sa salle de bains et son dressing, une salle de bains et des toilettes invités. Toutes les chambres donnent accès à la vaste terrasse circulaire. Vaste jardin en jouissance privative complanté d'arbres fruitiers. Possibilité de garer plusieurs véhicules dans le jardin. Un atelier / garage accessible directement depuis le boulevard carnot pour 2/3 voitures.. Grande cour à l'entrée de la propriété pouvant accueillir les véhicules de vos invitéshonoraires charges vendeur. Le rapport errial sur les risques auxquels ce bien est exposé est ...

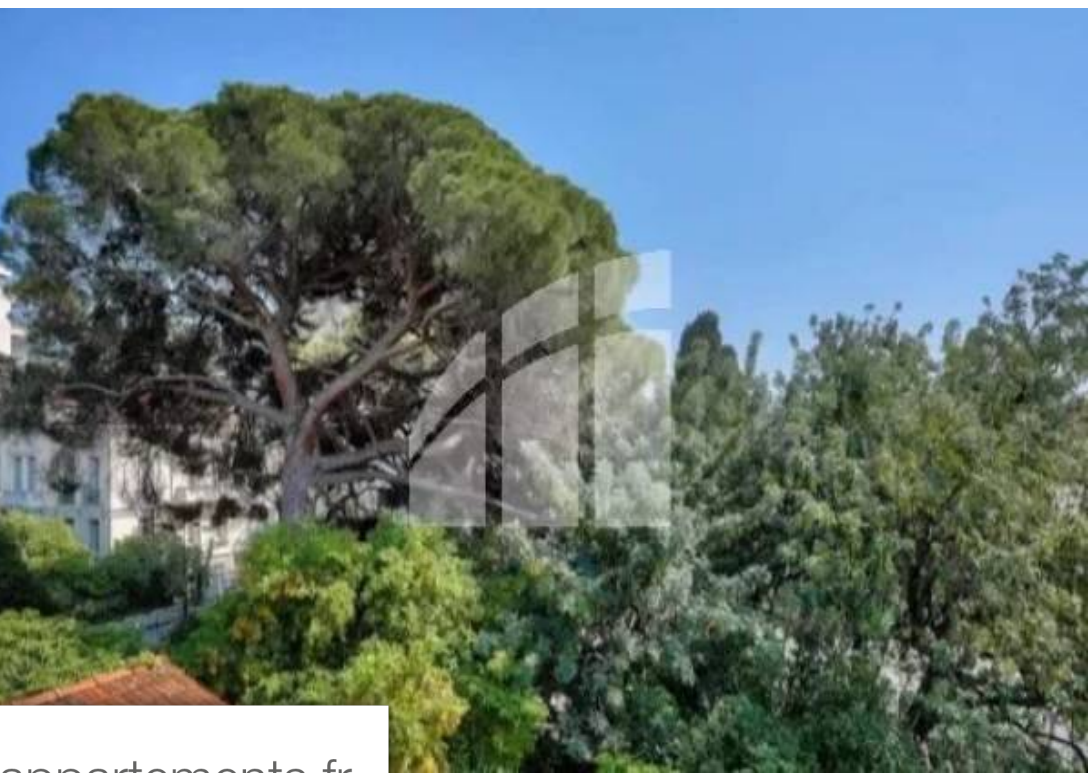
## **PALAIS IMMOBILIER - PORT MONT BORON**

7 Boulevard Franck Pilatte - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

