



|           |                    |
|-----------|--------------------|
| Pièces    | <b>6 Pièces</b>    |
| Référence | <b>292</b>         |
| Prix      | <b>1 125 000 €</b> |

Nice

Maison à vendre (06000)

Dans un secteur résidentiel, au calme total magnifique villa de 156 m<sup>2</sup> bâtie sur un terrain de 1 500 m<sup>2</sup>. Exposée Est-Sud-Ouest, la villa offre une piscine avec Pool-House entièrement équipé ainsi qu'une vue panoramique sur les montagnes. Un petit bassin avec poisson agrémente une autre partie du jardin. Grand séjour de 66 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine entièrement équipée, cellier, nombreux rangements et dressing. Les trois chambres ont chacune leur salle d'eau attenante, un bureau peut faire office de 4<sup>e</sup> chambre. Grand garage de 30 m<sup>2</sup> avec mezzanine et possibilité de garer plusieurs autres véhicules. A 5 minutes des commerces Des informations sur les risques actuels auxquels est exposé ce bien sont disponibles sur le site Géorisques:



## PLATINE IMMOBILIER

5 Rue Blacas - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

