



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>162 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>HIN2483</b>           |
| Prix       | <b>2 350 000 €</b>       |

Nice

Maison à vendre (06000)

Située au cœur du quartier historique du centre de Nice, la Villa du Château de la Tour bénéficie d'une localisation exceptionnelle, à seulement 5 minutes à pied de la plage, des restaurants et du musée des beaux-arts. Cette élégante maison de ville se démarque par sa position dominante et son toit-terrasse de offrant une vue agréable sur la mer et le château. La propriété propose plusieurs espaces extérieurs, dont une terrasse de 70 m<sup>2</sup> prolongeant le salon et la cuisine. À l'intérieur, la villa combine le confort moderne et le charme historique. L'entrée, le séjour et la salle à manger ...

*Located in the heart of the historic center of Nice, the Villa du Château de la Tour enjoys an exceptional location, just a 5-minute walk from the beach, restaurants, and the Museum of Fine Arts. This elegant townhouse stands out for its commanding position and rooftop terrace offering a pleasant view of the sea and the castle. The property features multiple outdoor spaces, including a 70 sq m terrace extending from the living room and kitchen, creating an ideal setting for relaxation and outdoor gatherings. Inside, the villa seamlessly combines modern comfort with historical charm. The ...*

## **SAVILLS BEAULIEU-SUR-MER**

38, Boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

