



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83543460</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Sous compromis ... Nice: rare! A 10 mn du centre ville, dans voie privée et sécurisée, belle et très agréable villa de 130 m<sup>2</sup>, au calme absolu avec vue panoramique mer. Elle se compose d'une entrée, un séjour avec cheminée, une cuisine équipée semi ouverte, 4 chambres, une salle d'eau, une salle de bains, un cellier. Terrasses. Terrain de 3000 m<sup>2</sup> dont 600 m<sup>2</sup> plats. Piscine au sel, jacuzzi. Parkings extérieurs: 3 places. Parfait état général. Vue exceptionnelle. Facile à vivre.

*10 minutes from the city center, on a private and secure road, beautiful and very pleasant villa of 130 m<sup>2</sup>, absolute quiet. Living room with fireplace, semi-open fitted kitchen, 4 bedrooms, shower room, bathroom, storeroom. Terraces. Land of 3000 m<sup>2</sup> including 600 m<sup>2</sup> flat. Salt pool, jacuzzi. Outdoor: 3 parking spaces. Perfect condition. Exceptional view of the sea.*

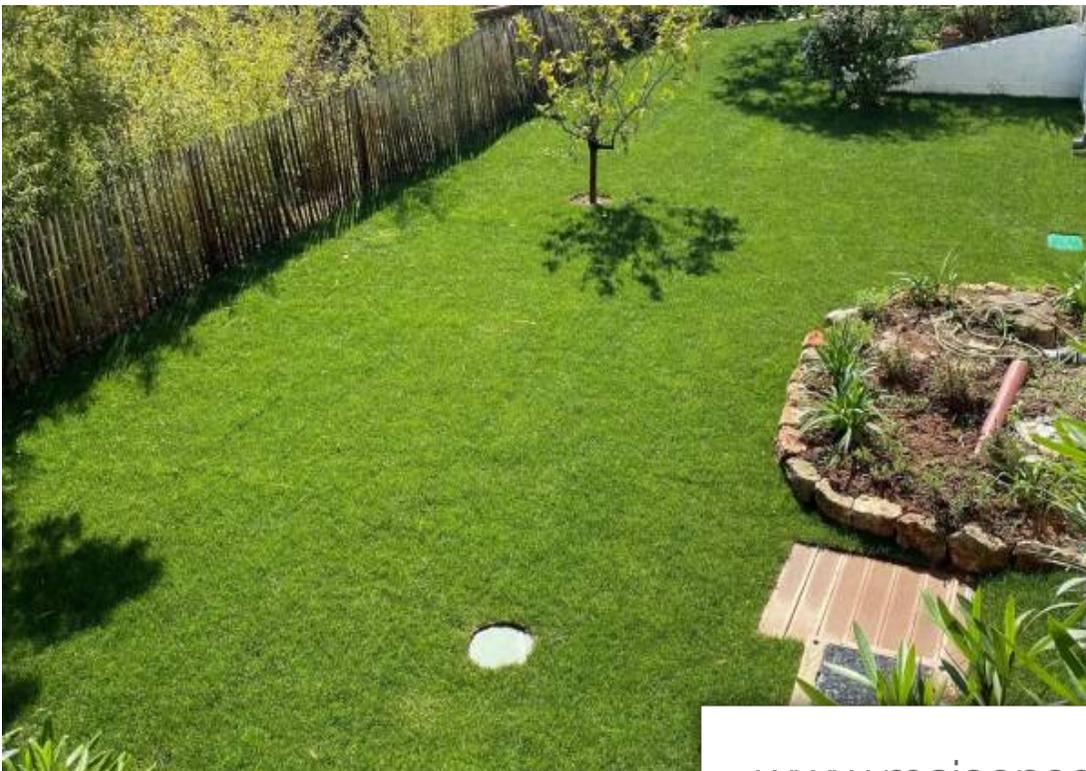
## **SESAM'IMMOBILIER**

3, rue Alexandre MARI 06300 NICE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

