



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>152 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VV4167</b>
Prix	<b>720 000 €</b>

Nîmes

Maison à vendre (300000)

L'agence Corinne Ponce immobilier a le plaisir de vous présenter cette superbe villa contemporaine de plain pied qui a tout pour plaire. Une construction neuve très bien pensée avec une surface habitable d'environ 152 m<sup>2</sup> de type 5. Une très belle pièce de vie d'environ 63 m<sup>2</sup> baignée de lumière avec ses grandes ouvertures traversantes sur le jardin et sur une agréable terrasse. Une cuisine haut de gamme toute équipée qui cache son arrière cuisine buanderie. Côté nuit 4 belles chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau et son dressing, une salle d'eau. La villa avec une vue dégagée sur la garrigues est implantée sur un agréable jardin arboré d'environ 1 000 m<sup>2</sup> avec sa piscine et garage. De superbes prestations avec tout le confort actuel : domotique, climatisation gainable etc... une villa qui coche toutes les cases et où l'on pose ses valises, le tout dans un environnement au calme absolu !

## **CORINNE PONCE IMMOBILIER**

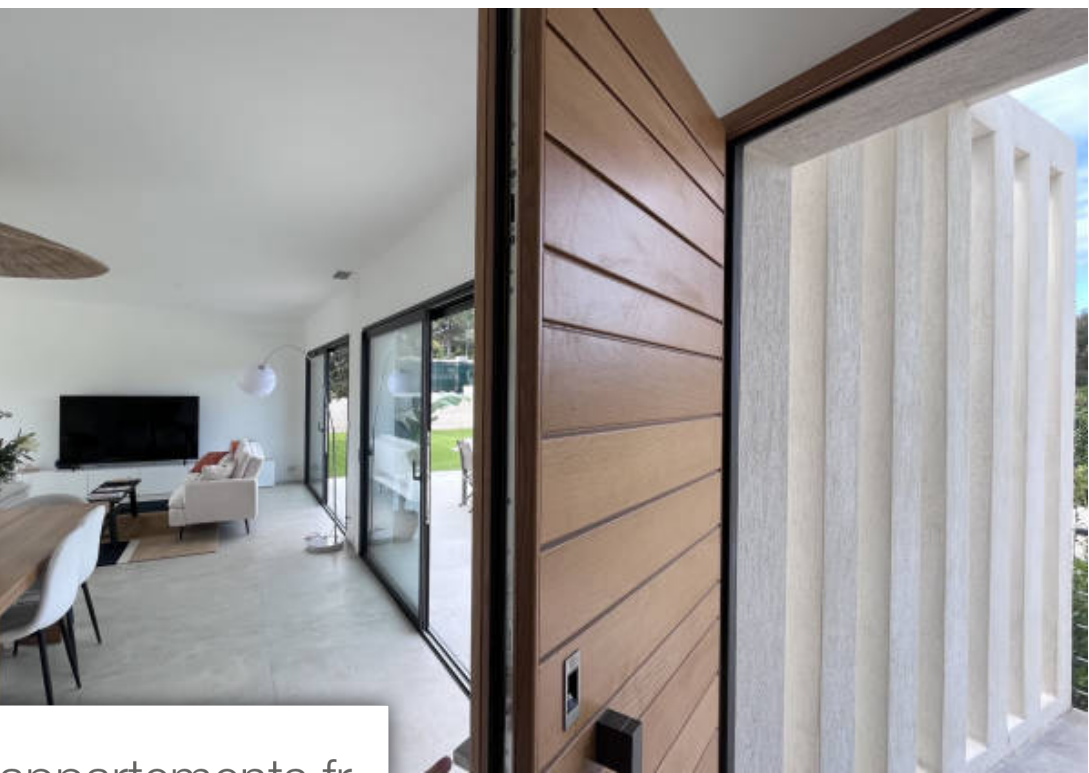
7 AV JEAN JAURES - 30900 NÎMES - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

