



Pièces

7 Pièces

Superficie

240 m²

Référence

VV5452

Prix

1 290 000 €

Nîmes

Maison à vendre (30000)

Perle rare ! A Nîmes, dans un environnement très calme, magnifique villa de plain pied avec sa dépendance d'une surface totale de 240 m² habitable sur une très belle parcelle arborée de 3 700 m² avec piscine et double garage. Véritable réussite, avec une très belle hauteur sous plafond de 3 mètres la villa vous offre une spacieuse pièce de vie de plus de 85 m² avec sa cuisine sur mesure ouverte, de superbes ouvertures largement orientées sur les extérieurs paysagés. Toutes les ouvertures sont à galandages pour une maison indoor-outdoor. Côté nuit, une suite parentale avec dressing et sa vaste salle de bain avec douche et baignoir. Une chambre avec sa salle d'eau, deux autres chambres avec une salle de bain. Les espaces extérieurs avec ses terrasses et sa piscine 14x3 vous invite à des moments de détente comme à des moments conviviaux. La dépendance, une grande pièce avec cuisine et une salle d'eau avec wc. Beaucoup de goût et de superbes prestations, avec des agencements sur mesures, menuiseries Tecknal, portes de 2m40 de haut, robinetterie.... Tout y est, nous sommes tout simplement conquis !

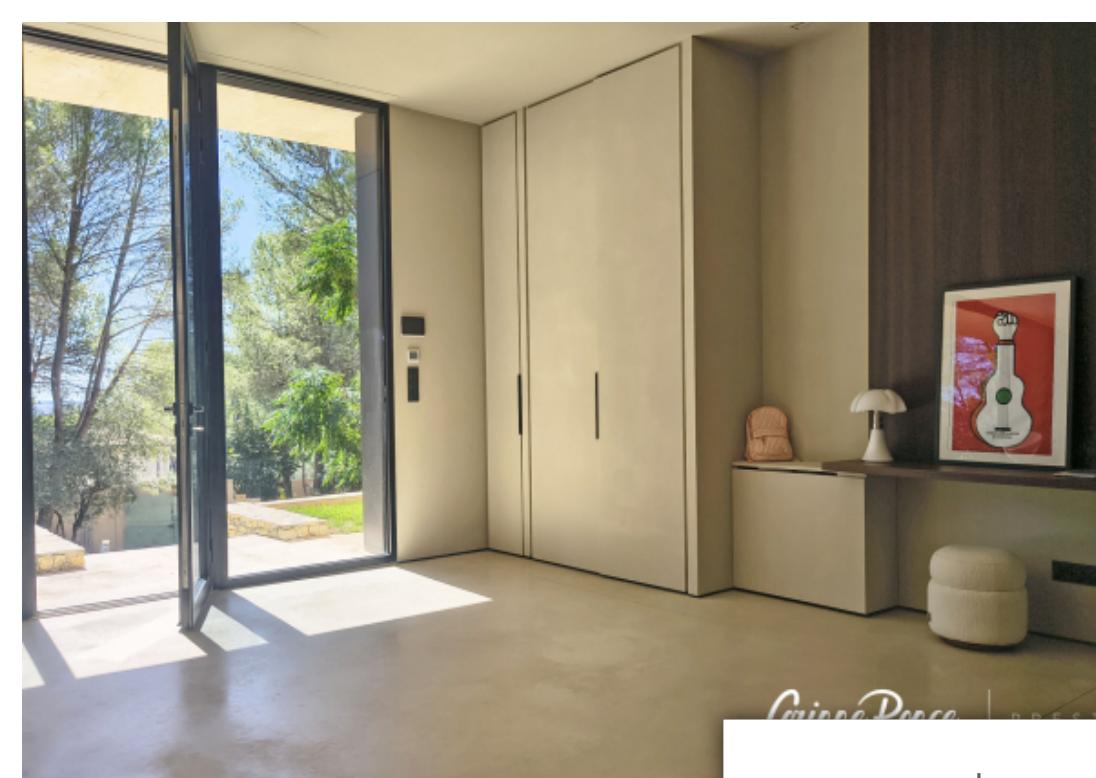
CORINNE PONCE IMMOBILER

7 AV JEAN JAURES - 30900 NÎMES - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





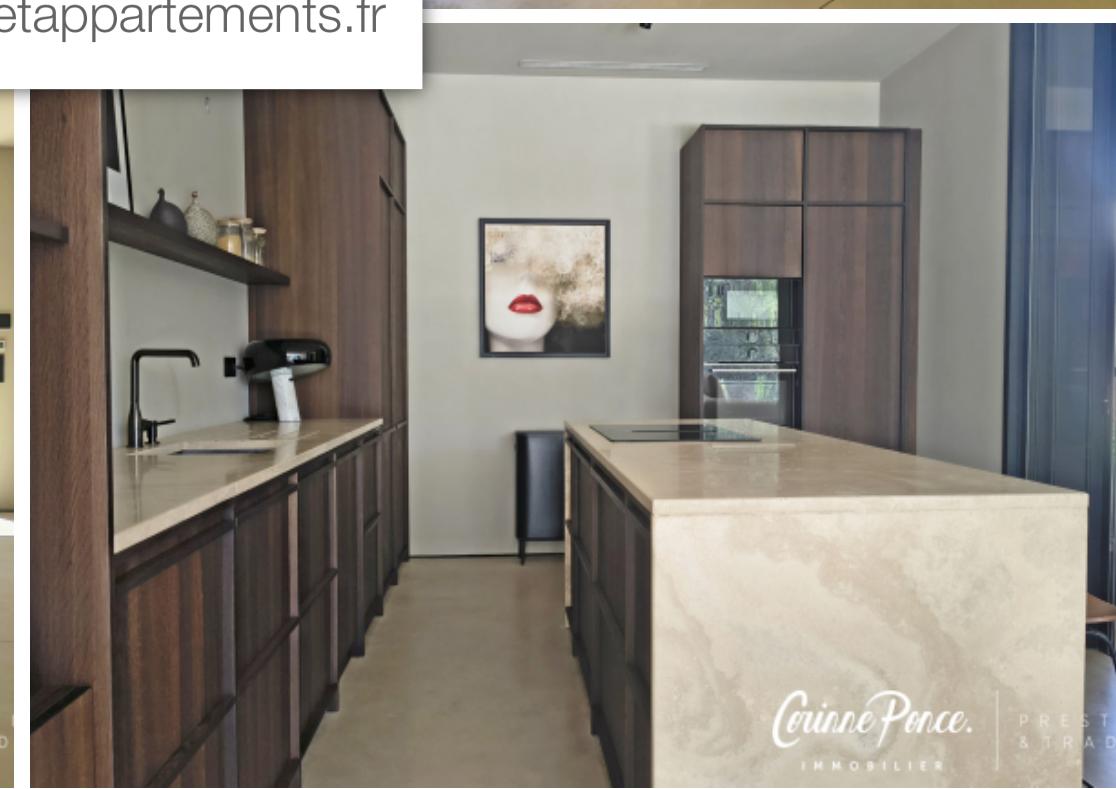
Couine Ponce. | PREST & TRAD

Couine Ponce.
IMMOBILIER | PREST & TRAD

www.maisonsetappartements.fr



Couine Ponce. | PREST & TRAD
IMMOBILIER



Couine Ponce.
IMMOBILIER | PREST & TRAD