



Pièces	3 Pièces
Superficie	81 m²
Référence	5665
Prix	215 000 €

Nîmes

Maison à vendre (300000)

Bienvenue dans cette maison fonctionnelle rénovée avec soin offrant un cadre de VI agréable à proximité de l'hôpital carémeau et des transports en commun. Au rez-de-chaussée, une jolie pièce de VI lumineuse où la cuisine ouverte invite à la convivialité. Un accès direct à la terrasse ensoleillée sans vis à vis vous permettra de profiter pleinement des beaux jours. A l'étage un espace bureau/chambre en mezzanine offre des aménagements flexibles, tandis que deux chambres indépendantes garantissent intimité et confort. Une salle de bains complète cet ensemble. Cette villa comprend également un garage et une place de stationnement côté entrée. Quote part des charges annuelles : 736 eur nombre de lots : 15 lots pas de procédure en cours les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

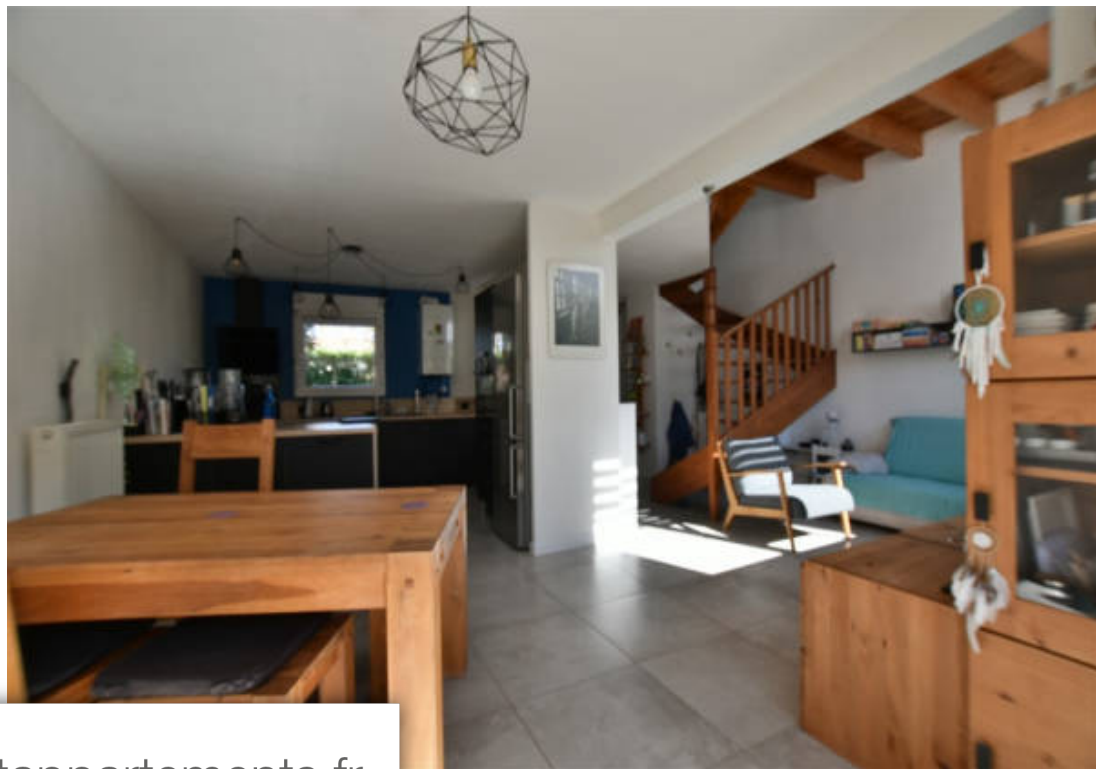
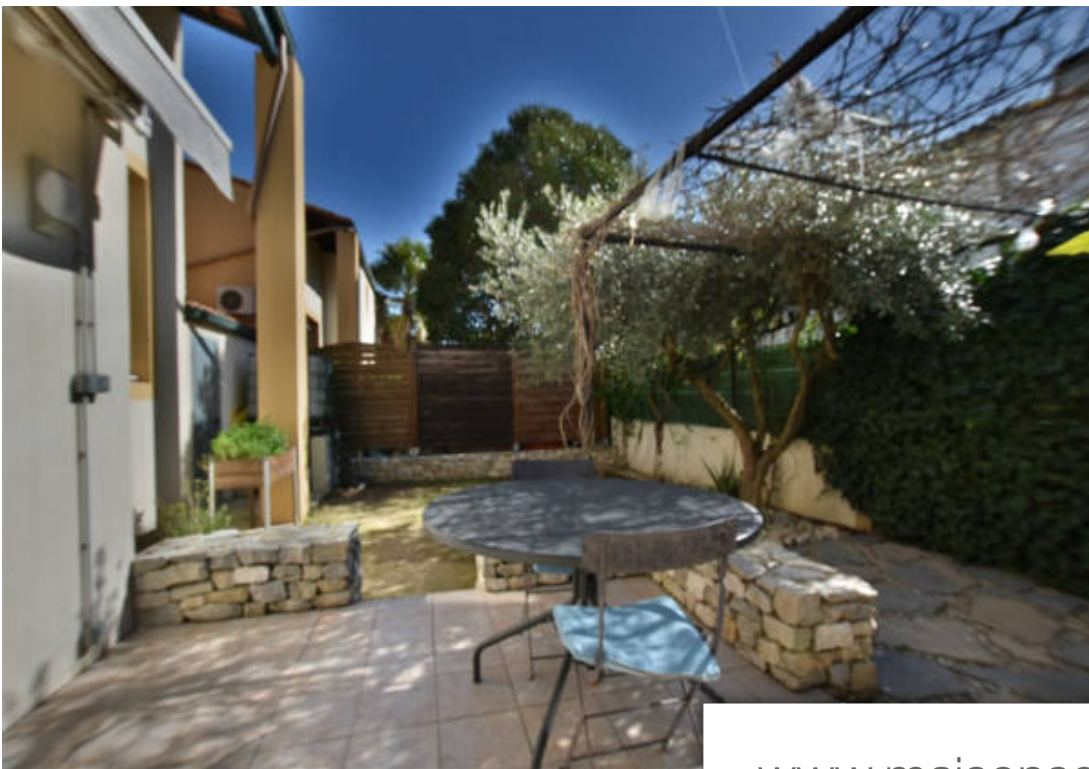
MONTAURY IMMOBILIER

60 avenue Georges Pompidou - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

