



Pièces	7 Pièces
Superficie	220 m²
Référence	EALR1414
Prix	399 000 €

Niort

Maison à vendre (79000)

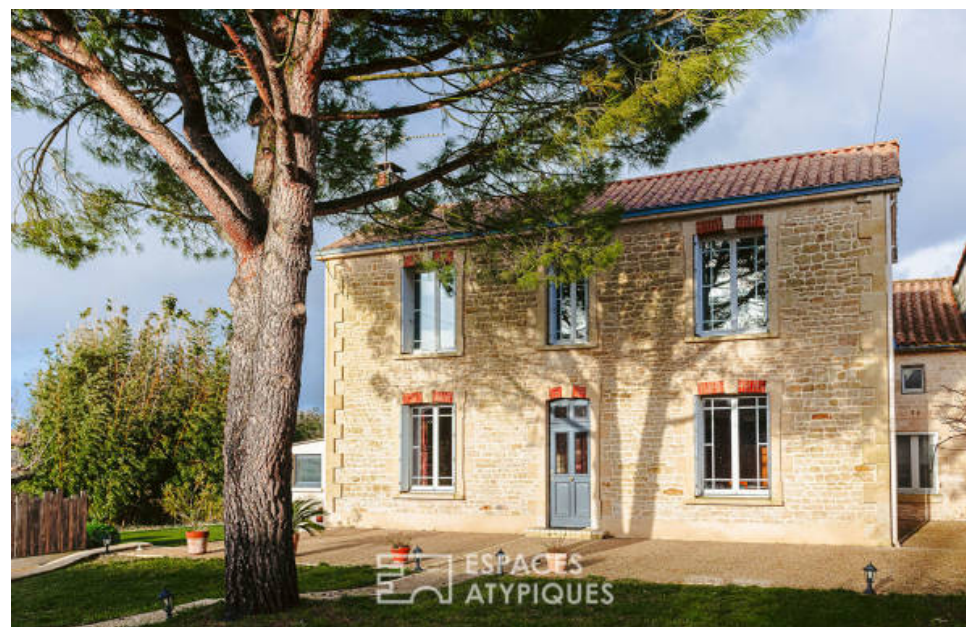
A 15km à l'est de Niort, située dans une rue calme et à l'abri des regards, cette belle bâtisse en pierre offre une surface habitable d'environ 220 m² sur une parcelle joliment arborée et paysagée de 2371 m². L'accueil se fait par la cour qui dévoile d'un côté la maison, de l'autre les dépendances et la piscine couverte. L'entrée donne le ton sur les volumes et la belle luminosité que propose cette maison. Un spacieux salon-séjour est agrémenté d'un insert pour se prélasser au coin du feu. Dans la continuité, la cuisine ouverte est orientée sur le jardin. Cette pièce offre un accès direct à une terrasse pour profiter pleinement des couchers de soleil. Une buanderie et une salle de bains complètent ce niveau. L'escalier dessert deux espaces à l'étage. D'un côté, se côtoient une chambre, un bureau lumineux et un dressing. De l'autre, deux chambres se partagent une salle d'eau. La surprise de cette maison est une pièce magistrale avec une grande hauteur sous plafond qui permet de recevoir au gré de ses envies. Un évier en pierre, une cheminée à foyer ouvert et un four à pain en font un lieu de vie de caractère et convivial. Cette pièce à part entière dessert à l'étage une chambre ...

ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

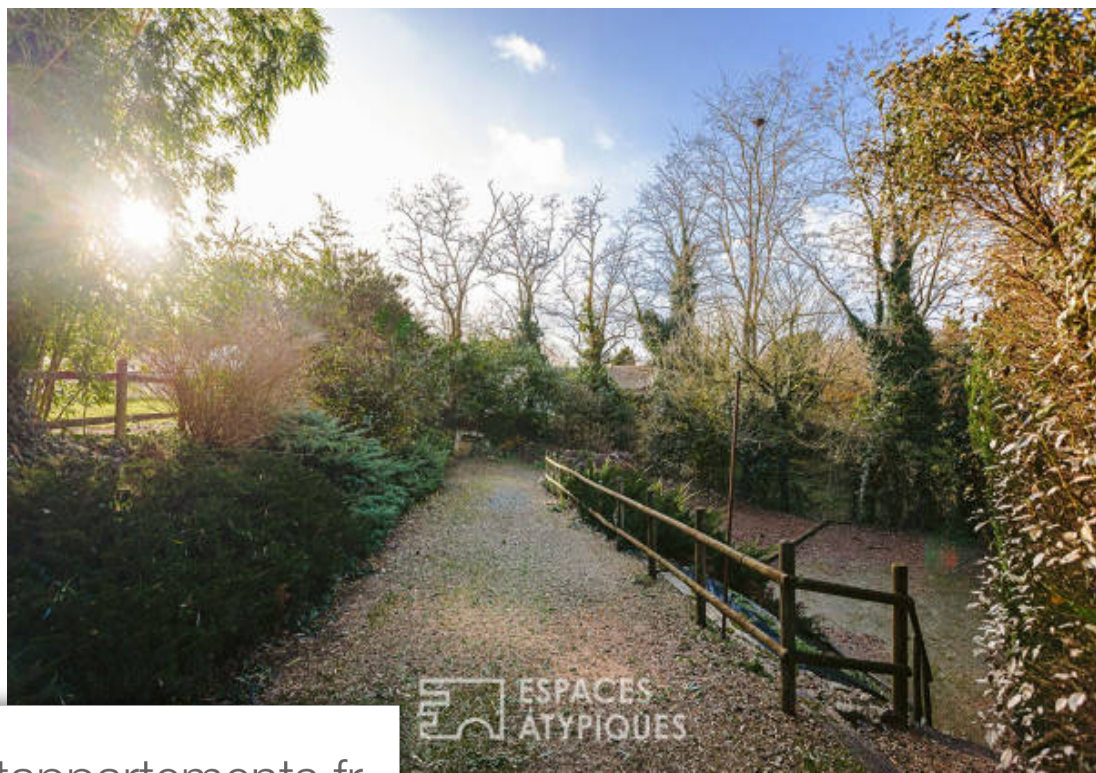
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES