



Pièces	7 Pièces
Superficie	162 m²
Référence	EALR1439.2
Prix	415 000 €

Niort

Maison à vendre (79000)

C'est dans un quartier le plus recherché de l'ouest de Niort que cette exceptionnelle maison d'architecte aux lignes épurées et angulaires des années septantes prend place. La construction en partie sur pilotis, les grandes ouvertures, la façade sans artifice lui confèrent une inspiration le Corbusier, en faisant un lieu de vie alliant esthétique et fonctionnalité. Véritable havre de paix, elle offre un cadre de vie verdoyant idéal à l'abri des regards. L'entrée invite à se rendre au niveau principal par un escalier hélicoïdal. Les couleurs chaudes donnent le ton. Elles apportent du dynamisme dans un lieu où l'agencement intérieur d'origine a été parfaitement conservé. Un espace de vie associant salon et salle à manger profite de grandes ouvertures permettant à la pièce d'être baignée d'une grande luminosité. Une large baie vitrée donne accès à une terrasse en bois offrant une vue sur Niort. La cuisine girly indépendante et aménagée se trouve très fonctionnelle. Quant à l'espace nuit, il se compose de deux chambres et d'une salle d'eau. Un bureau feutré, véritable cocon pour les journées de télétravail, parachève le niveau. A l'étage inférieur, le sol en bolon conduit à plusieurs ...

ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES