



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>157 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6469</b>
Prix	<b>259 000 €</b>

## Nissan-Lez-Enserune Maison à vendre (34440)

Découvrez cette magnifique maison, située au cœur de Nissan-lez-Enserune, combinant charme authentique et confort moderne sur 157 m<sup>2</sup> de pur bonheur. Cette maison de village entièrement rénovée vous invite à poser vos valises dans un cadre idyllique, à mi-chemin entre les villes dynamiques de Béziers et Narbonne. Espace de Vie très confortable : Profitez d'un vaste espace de vie de 55 m<sup>2</sup>, baigné de lumière et conçu pour le partage. L'agencement ouvert mène à une terrasse élégante équipée d'une piscine, promesse de moments privilégiés à l'abri des regards. La conception intelligente et les volumes généreux offrent une atmosphère accueillante et chaleureuse, idéale pour recevoir ou se détendre en toute tranquillité. Confort et Intimité à l'Étage : À l'étage, découvrez trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing sur mesure, offrant un espace personnel raffiné et confortable. Une salle de bain supplémentaire est disponible pour accueillir famille et invités dans le plus grand des comforts. Studio Indépendant : Un atout majeur, le studio meublé et indépendant en rez-de-chaussée, représente une opportunité de revenus locatifs intéressante, avec un ...

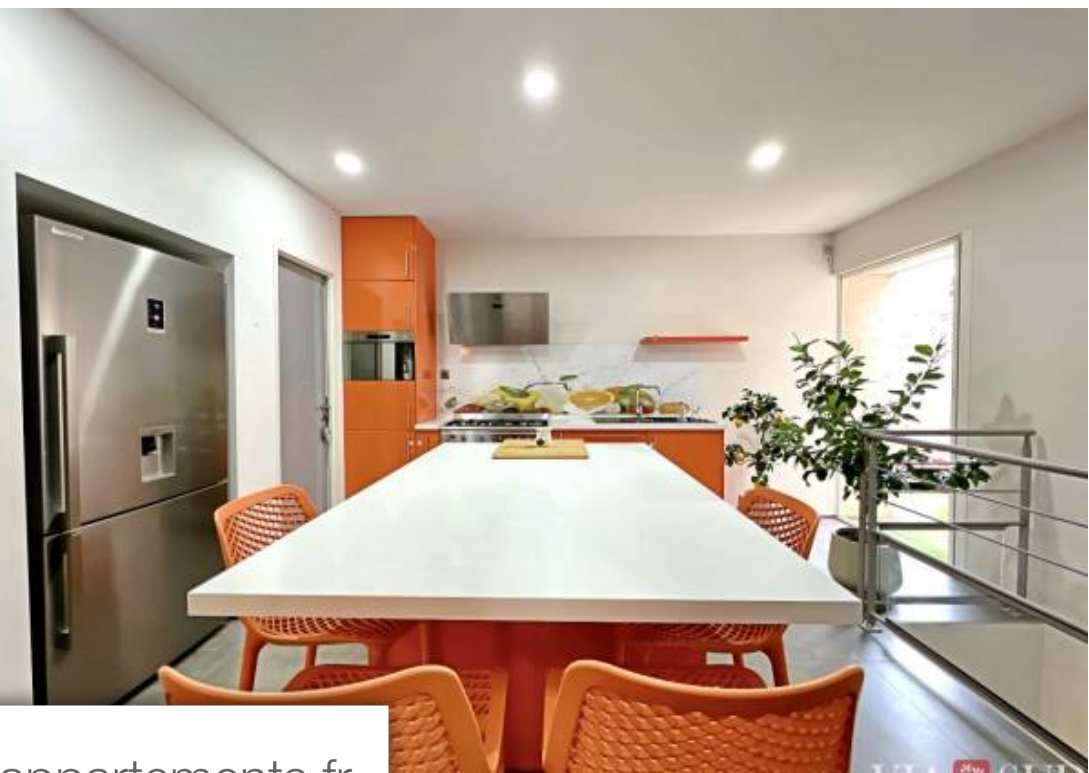
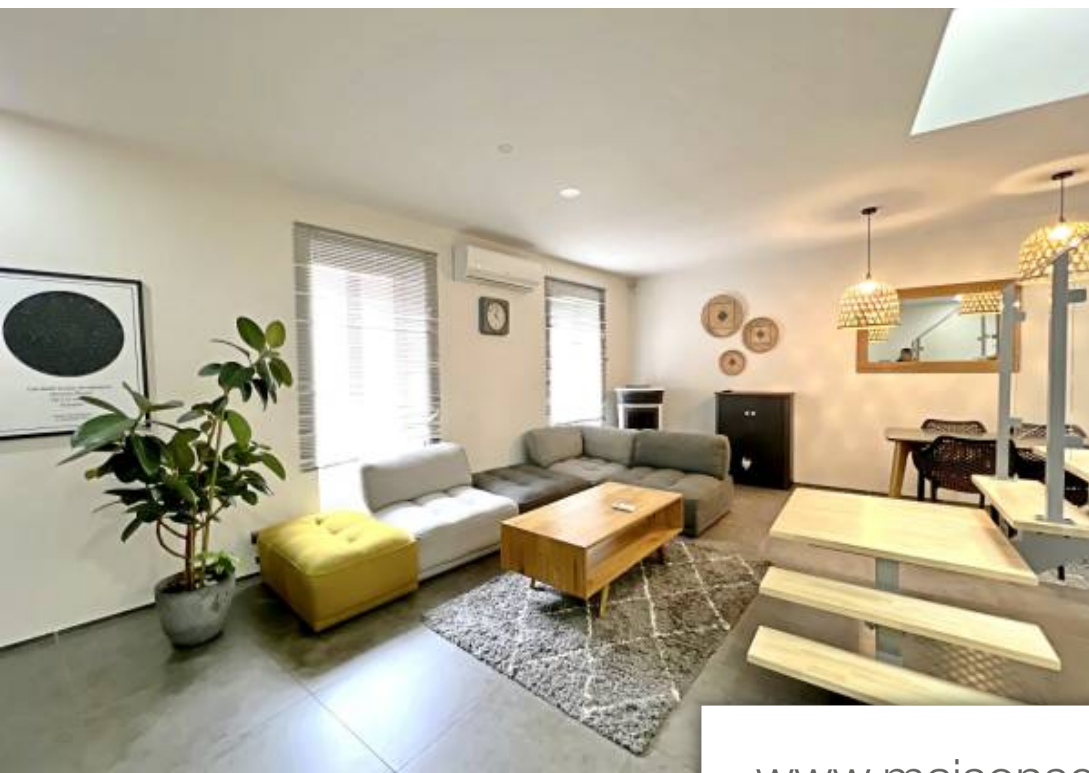
## VIA SUD GROUPE IMMOBILIER

10, bis rue Boieldieu - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

