



Pièces	8 Pièces
Superficie	235 m²
Référence	BMVM1353
Prix	1 758 500 €

Noirmoutier en L Ile
Maison à vendre (85330)

Bienvenue chez abriculteurs. Vous trouverez ici toutes les informations clés, des photos professionnelles, un plan coté et une visite virtuelle pour vous aider à mieux vous projeter ! Au calme de son impasse et sans aucun vis-à-vis, découvrez cette grande villa nichée dans un cadre privilégié, sur les dunes de l'épine. Sur un terrain arboré de 6700m², cet ensemble immobilier comprend 3 habitations distinctes. L'habitation principale se compose d'une entrée qui dessert une pièce de VI avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, cinq chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative et wc, une salle d'eau commune, un wc séparé, une buanderie/lingerie avec un point d'eau et une chaufferie. Un carport, une véranda et une terrasse en pierre avec vue sur la dune complètent cette première maison d'environ 200m². La première dépendance offre une grande chambre avec cheminée, une salle d'eau, un wc, un garage fermé et un garage ouvert. Cette maison peut être facilement aménagée en une maison 3 pièces de 2/3 chambres. La seconde dépendance se compose d'une pièce avec cheminée, un wc et un patio avec cuisine d'été. Cet ensemble peut être aménagé en maison deux pièces. Les + ...

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

